

Légende



Emprise centrale photovoltaïque

Maitre d'ouvrage
elements
 Elements
 21 rue de Verdun
 34000 MONTPELLIER
 Tel : 04 34 26 61 67
 www.elements.green

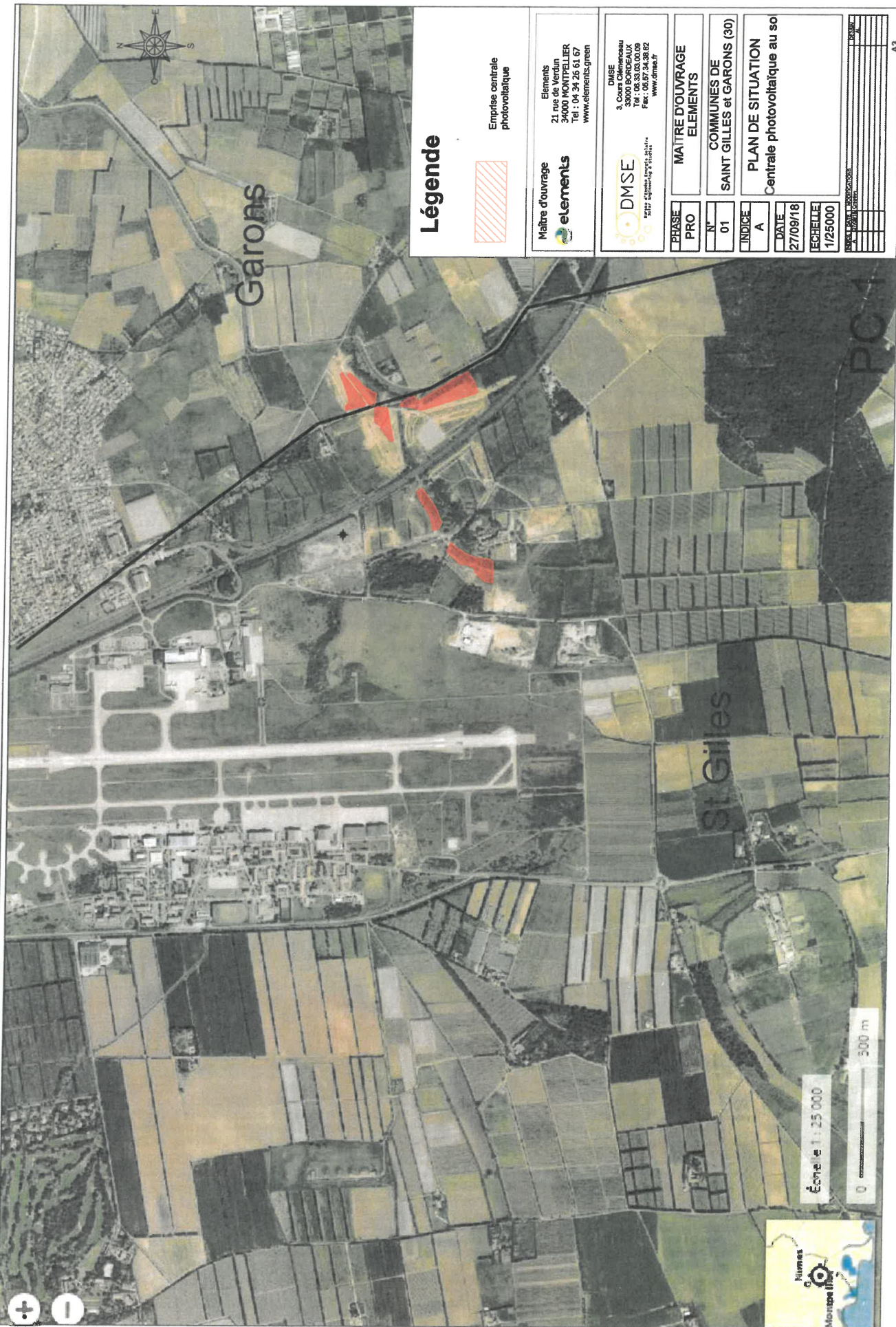
DMSE
 3, Cours Chimerau
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 33 03 00 09
 Fax : 03 33 03 36 82
 www.dms-e.fr

PHASE	MAITRE D'OUVRAGE		
PRO	ELEMENTS		
N°	COMMUNES DE SAINT GILLES ET GARONS (30)		
INDICE	PLAN DE SITUATION		
A	Centrale photovoltaïque au so		
DATE	27/09/18		
ECHELLE	1/25000		
<small>PROJET : CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE</small> <small>DATE : 27/09/18</small> <small>SCALE : 1/25000</small>			

Ecrite 1 : 25 000

500 m

PC 1



Légende



Emprise centrale photovoltaïque

Maitre d'ouvrage
elements

Elements
 21, rue de Verdun
 33000 MONTPELLIER
 Tel : 04 34 25 61 67
 www.elements.green

DMSE
 "Société d'économie mixte à capital mixte"

DMSE
 3, Cours Châteauneuf
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 33 03 00 09
 Fax : 03 33 03 06 82
 www.dmse.fr

PHASE
 PRO

MAÎTRE D'OUVRAGE
 ELEMENTS

N°
 01

COMMUNES DE
 SAINT GILLES et GARONS (30)

INDICE
 A

PLAN DE SITUATION
 Centrale photovoltaïque au so

DATE
 27/09/18

ECHELLE
 1/25000

PROJET	
DATE	
ÉCHELLE	
INDICE	

Légende



Emprise centrale photovoltaïque



PC 1

Échelle : 10 000

200 m



Maitre d'ouvrage
elements
 Elements
 21 rue de Verdun
 34000 MONTPELLIER
 Tel : 04 34 26 61 67
 www.elements.green

DMSE
 3, Cours Chirac
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 33 03 00 09
 Fax : 05 57 34 38 82
 www.dmsa.fr

PHASE	MAITRE D'OUVRAGE
PRO	ELEMENTS
N°	COMMUNES DE
01	SAINT GILLES et GARONS (30)
INDICE	PLAN DE SITUATION
A	Centrale photovoltaïque au so
DATE	
27/09/18	
TECHELLE	
1/10000	
DMSE / MONTPELLIER / 2018 A - PHOTO COURTESY	

Légende



Emprise prise à bail



Délimitation de la centrale photovoltaïque

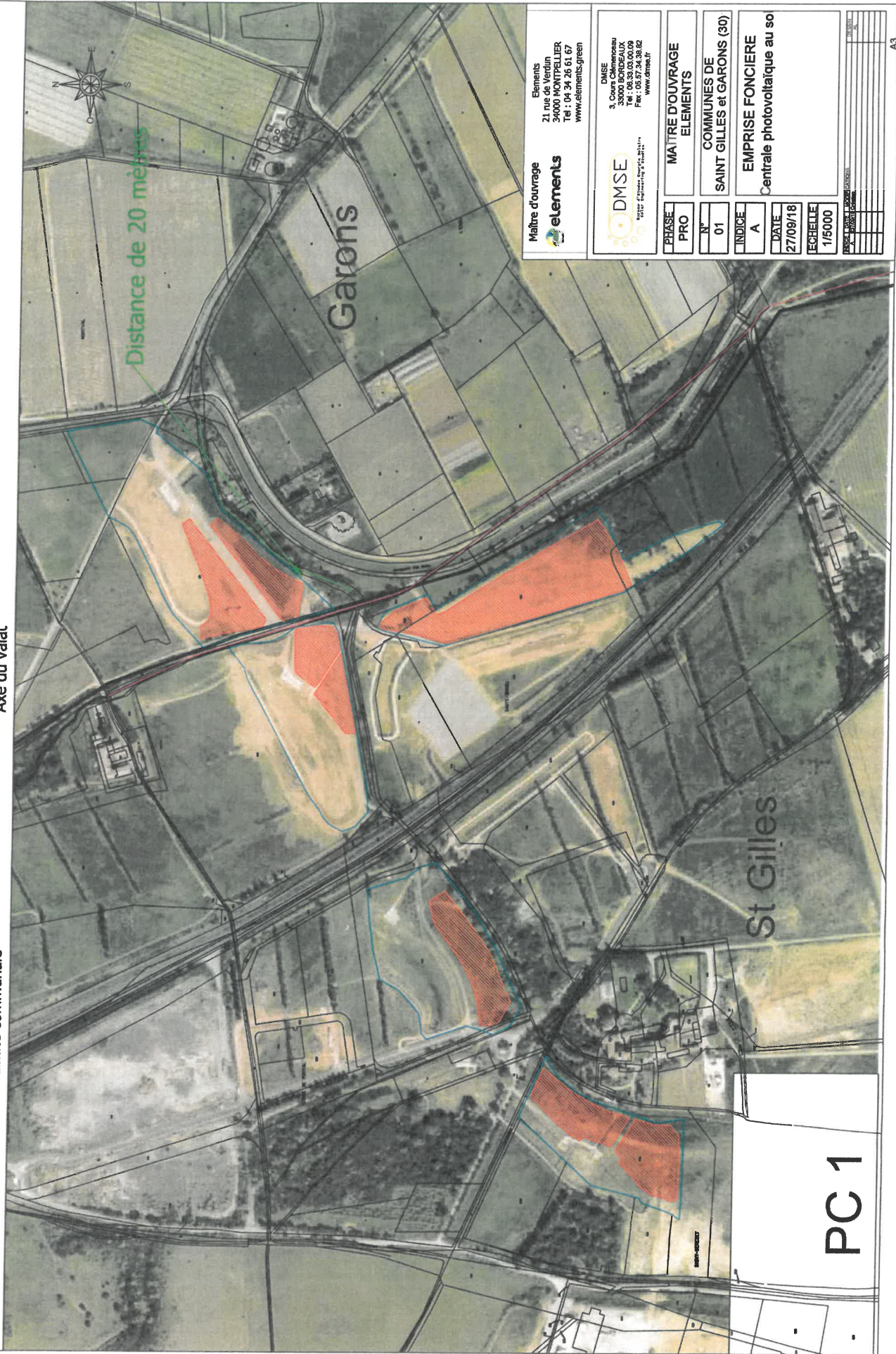
Limite communale



Axe du valet



Limite cadastrale



Distance de 20 mètres



Maitre d'ouvrage
elements

Elements
 21 rue de Verdun
 34000 MONTPELLIER
 Tel : 04 34 26 61 67
 www.elements.green

DMSE
 Société d'Ingénierie et de Services
 3, Cours Châtenouau
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 35 03 00 09
 Fax : 06 35 03 00 02
 www.dmsa.fr

DMSE
 3, Cours Châtenouau
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 35 03 00 09
 Fax : 06 35 03 00 02
 www.dmsa.fr

PHASE
PRO

MAITRE D'OUVRAGE
ELEMENTS

N°
01

COMMUNES DE
SAINT GILLES et GARONS (30)

INDICE
A

EMPRISE FONCIERE
 Centrale photovoltaïque au so

DATE
27/09/18

ECHELLE
1/5000

PROJET
 A3

DATE
 27/09/18

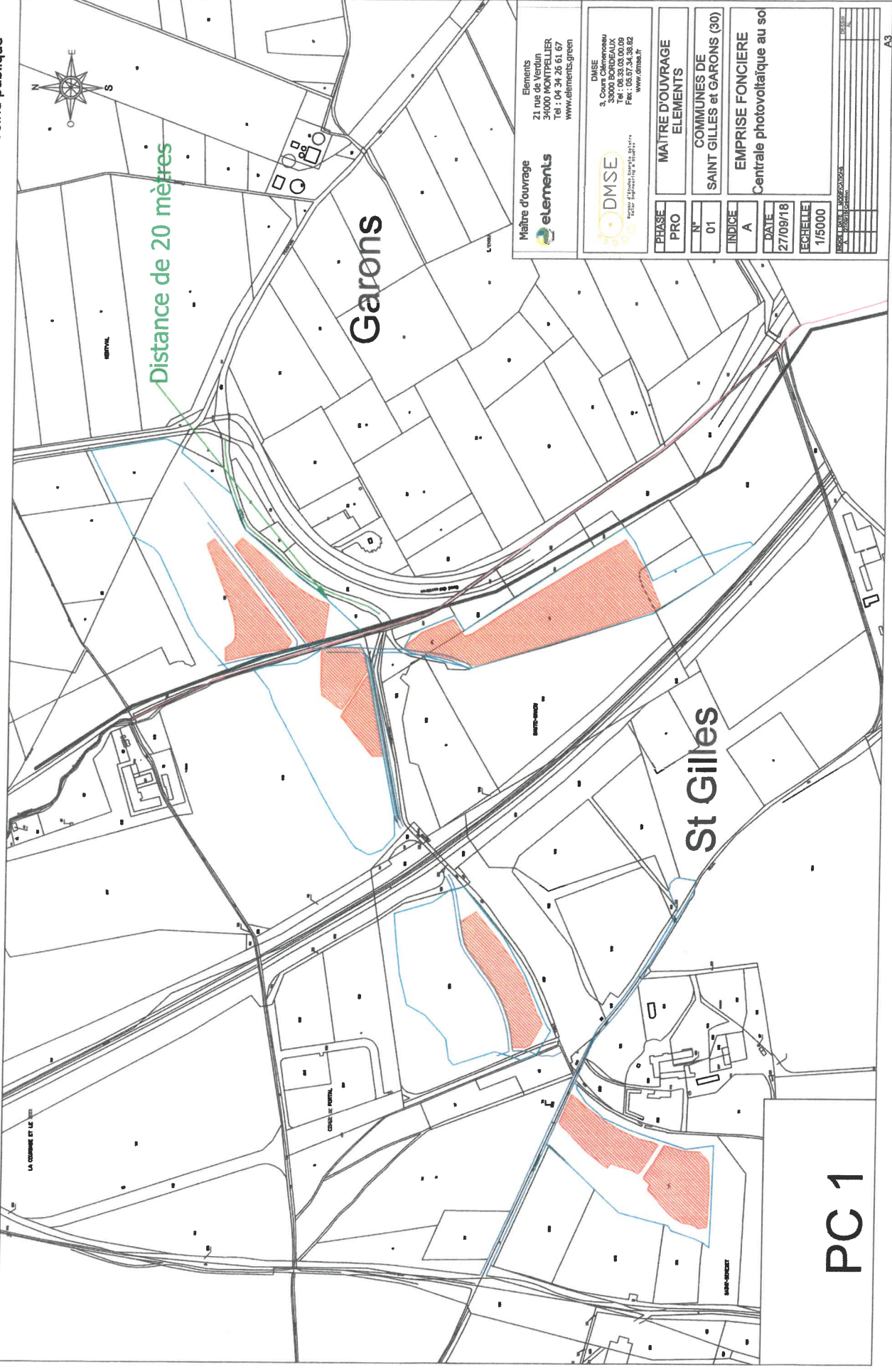
ECHELLE
 1/5000

EMPRISE FONCIERE
 Centrale photovoltaïque au so

PC 1

Légende

-  Limite cadastrale
-  Emprise prise à bail
-  Délimitation de la centrale photovoltaïque
-  Axe du valat
-  Limite communale
-  Voirite publique



Maitre d'ouvrage
elements
 Elements
 21, rue de Verdun
 33000 BORDEAUX
 Tel : 04 34 26 61 67
 www.elements.green

DMSE
 3, Cours Pasteur
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 33 00 00 09
 Fax : 05 57 34 38 82
 www.dmsa.fr

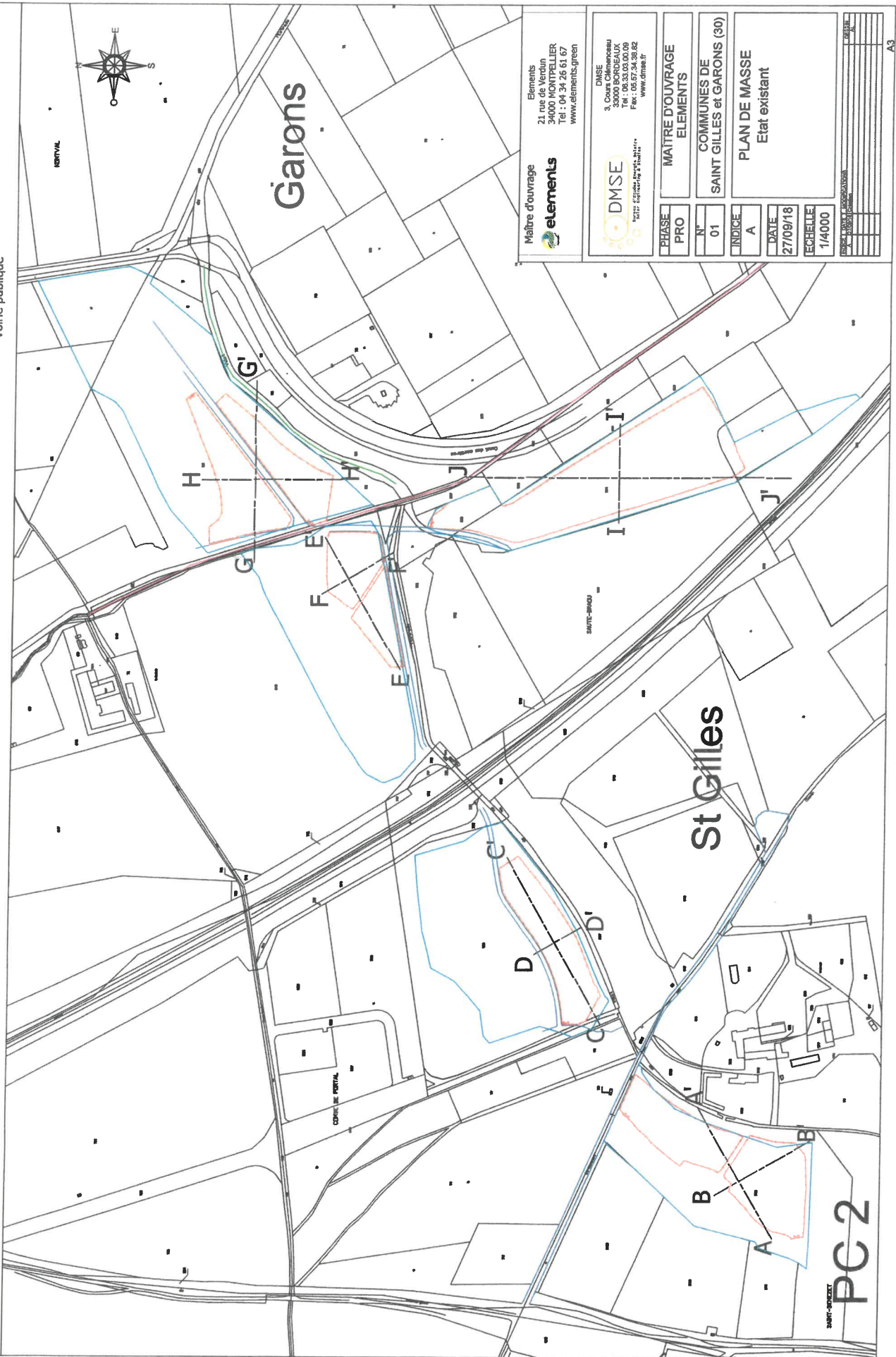
PHASE	PRO	N°	INDICE	DATE	ECHELLE
		01	A	27/09/18	1/5000

MAITRE D'OUVRAGE
ELEMENTS
 COMMUNES DE
 SAINT GILLES et GARONS (30)
EMPRISE FONCIERE
 Centrale photovoltaïque au so

PROJET	DATE	ETAT

Légende

- Emprise prise à bail
- Délimitation de la centrale photovoltaïque
- Axe du valat
- Limite communale
- Limite cadastrale
- Voirie publique



Maître d'ouvrage
elements

Elements
21, rue de Verdun
34000 MONTPELLIER
Tel : 04 34 26 61 67
www.elements.green








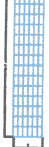






DMSE
Société par Actions Simplifiée
SAS au capital de 100 000 €

DMSE
3, Cours Châteauneuf
33000 BORDEAUX
Tel : 06 33 03 00 09
Fax : 05 57 34 38 82
www.dmse.fr

PHASE	MAÎTRE D'OUVRAGE		
PRO	ELEMENTS		
N°	COMMUNES DE		
01	SAINT GILLES et GARONS (30)		
INDICE	PLAN DE MASSE		
A	Etat existant		
DATE	27/09/18		
ECHELLE	1/4000		
PROJET DE REALISATION			
A. 100/1000			
C. 100/1000			
D. 100/1000			
E. 100/1000			
F. 100/1000			
G. 100/1000			
H. 100/1000			
I. 100/1000			
J. 100/1000			

PC 2

Légende

-  Clôture hauteur = 2 m
-  Portail passage 6m
-  Poste de transformation 2 MVA
-  Poste de livraison avec transformateur 2MVA
-  Voiture lourde non goudronnée
-  Voiture légère non goudronnée
-  Borne SDIS
-  Table 6H14 @15°
84 modules 380Wc
-  Table 6H5 @15°
28 modules 380Wc
-  Limite communale
-  Voie d'accès
-  Voie publique
-  Emprise prise à ball
-  Ave du valet

Maitre d'ouvrage


Elements
 21 rue de l'Industrie
 34000 MONTPELLIER
 Tel : 04 34 26 61 67
 www.elements.green



DMSE
 3, Cours Chateaubriand
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 33 03 00 09
 Fax : 05 57 34 38 82
 www.dmsed.fr

PHASE

PRO

N°

01

INDICE

A

DATE

27/09/18

ECHELLE

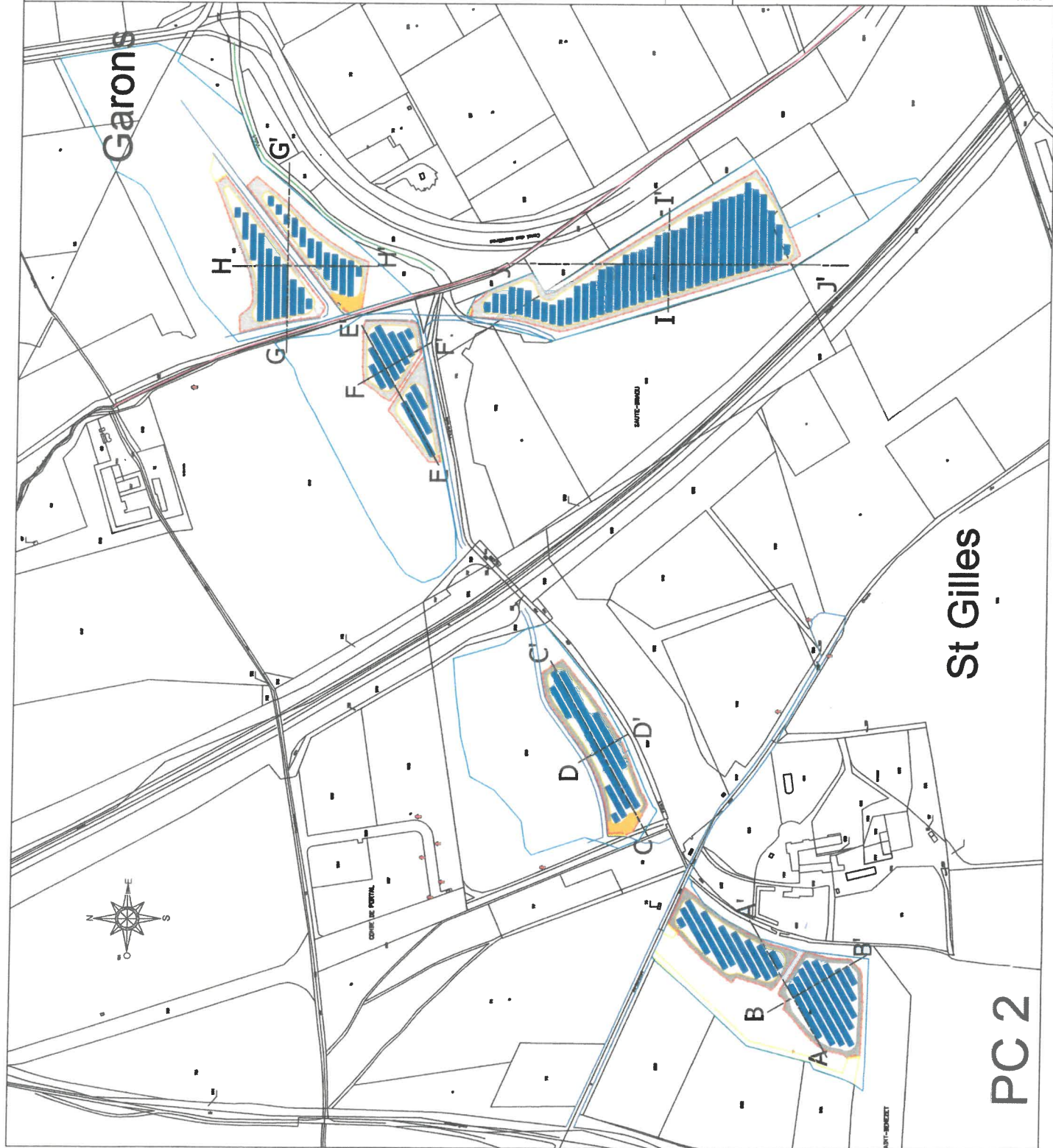
1/4000

MAITRE D'OUVRAGE
 ELEMENTS

COMMUNES DE
 SAINT GILLES et GARONS (30)

PLAN DE MASSE
 Etat projeté

PROJETANT	
VERIFIEUR	
DATE	
PROJETANT	



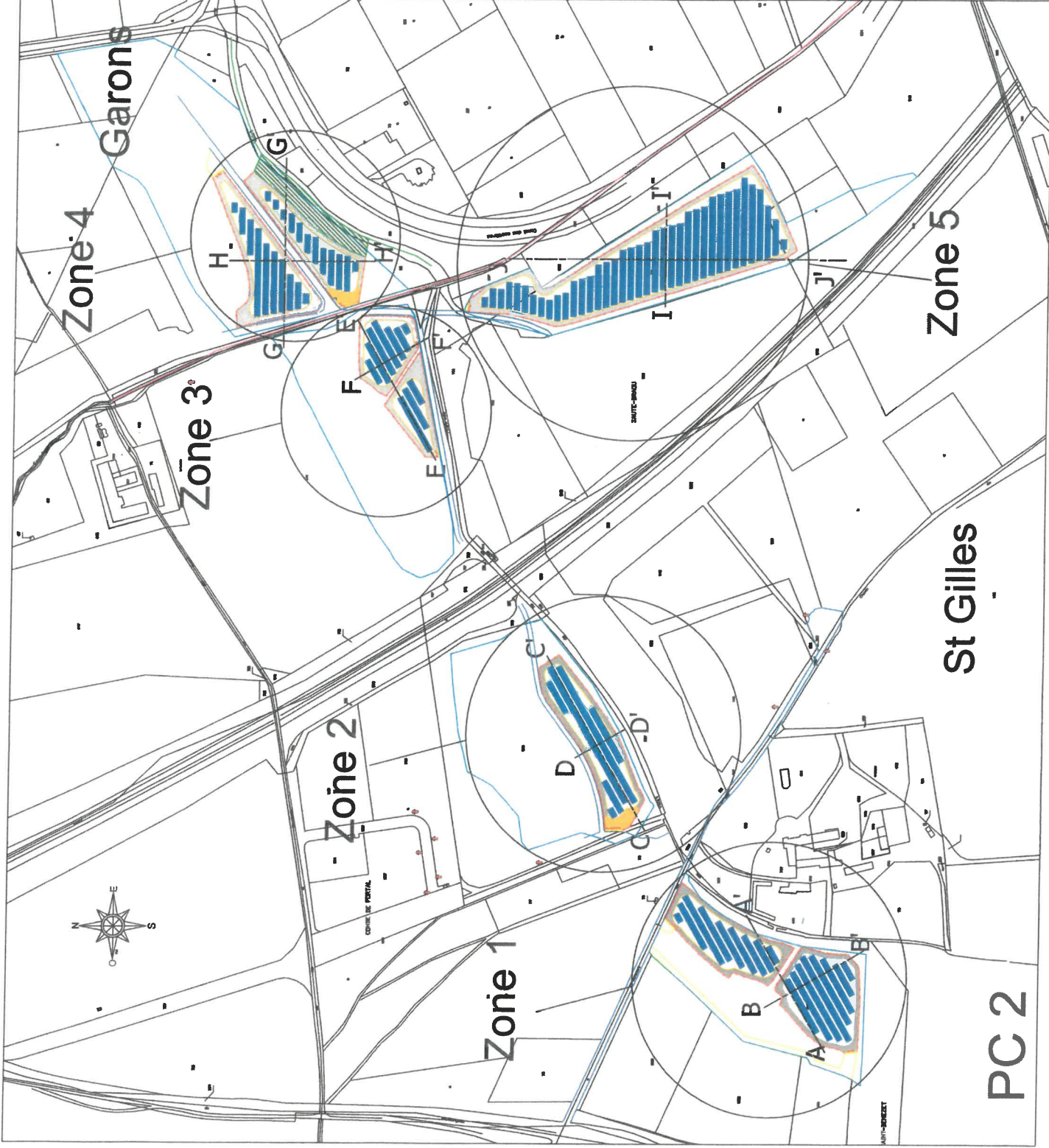
Légende

- Clôture hauteur = 2 m
- Portail passage 6m
- Poste de transformation 2 MVA
- Poste de livraison avec transformateur 2MVA
- Voirie lourde non goudronnée
- Voirie légère non goudronnée
- Borne SDIS
- Table 6H14 @15°
84 modules 380Vc
- Table 6H5 @15°
28 modules 380Vc
- Limite communale
- Voirie d'accès
- Voirie publique
- Emprise prise à bail
- Axe du vatlet














Maître d'ouvrage
elements
 Elements
 21 rue de Verdun
 34000 MONTPELLIER
 Tél : 04 34 26 61 67
 www.elements.green

DMSE
 3, Cours Clémenceau
 33000 BORDEAUX
 Tél : 06 33 03 00 09
 Fax : 06 37 34 38 82
 www.dmse.fr

PHASE	PRO	N°	INDICE	DATE	ECHELLE																				
		01	A	27/09/18	1/4000																				
MAITRE D'OUVRAGE																									
ELEMENTS																									
COMMUNES DE																									
SAINT GILLES et GARONS (30)																									
PLAN DE MASSE																									
Etat projeté par zone																									
<table border="1"> <tr> <td>APPRÉHÉ</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DATE</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PROJETANT</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PROJETÉ</td> <td></td> </tr> <tr> <td>REVISÉ</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DATE</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PROJETANT</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PROJETÉ</td> <td></td> </tr> <tr> <td>REVISÉ</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DATE</td> <td></td> </tr> </table>						APPRÉHÉ		DATE		PROJETANT		PROJETÉ		REVISÉ		DATE		PROJETANT		PROJETÉ		REVISÉ		DATE	
APPRÉHÉ																									
DATE																									
PROJETANT																									
PROJETÉ																									
REVISÉ																									
DATE																									
PROJETANT																									
PROJETÉ																									
REVISÉ																									
DATE																									



Légende

-  Clôture hauteur = 2 m
-  Portail passage 6m
-  Poste de transformation 2 MVA
-  Poste de livraison avec transformateur 2MVA
-  Voilite lourde non gouttronné
-  Voilite légère non gouttronné
-  Borne SDIS
-  Table 6H14 @15°
84 modules 380Vc
-  Table 6H5 @15°
28 modules 380Vc
-  Limite communale
-  Voilite d'accès
-  Voilite publique
-  Emprise prise à bail

Maitre d'ouvrage
elements
 Elements
 21 rue de Vendin
 34000 MONTPELLIER
 Tel : 04 34 26 61 67
 www.elements.green

DMSE
 3, Cours Châteauneuf
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 33 03 00 09
 Fax : 05 57 34 58 82
 www.dmsc.fr

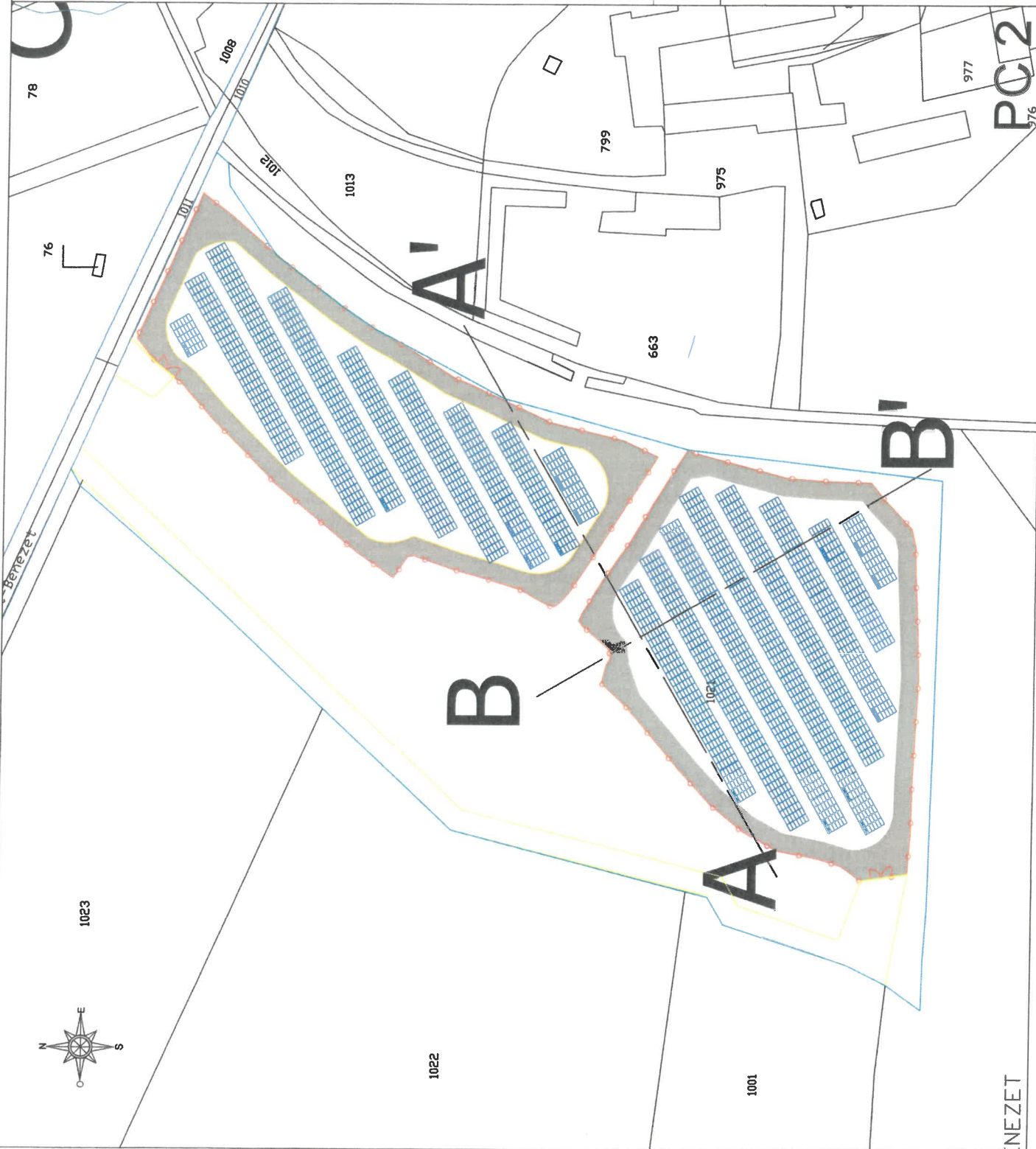
PHASE	PRO	N°	INDICE	DATE	TECHELLE
		01	A	27/09/18	1/1000

MATRE D'OUVRAGE
ELEMENTS








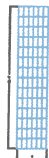





COMMUNE DE
 SAINT GILLES (30)

PLAN DE MASSE
 Etat projeté ZONE 1

PROJETANT	DATE
A. MONTPELLIER	



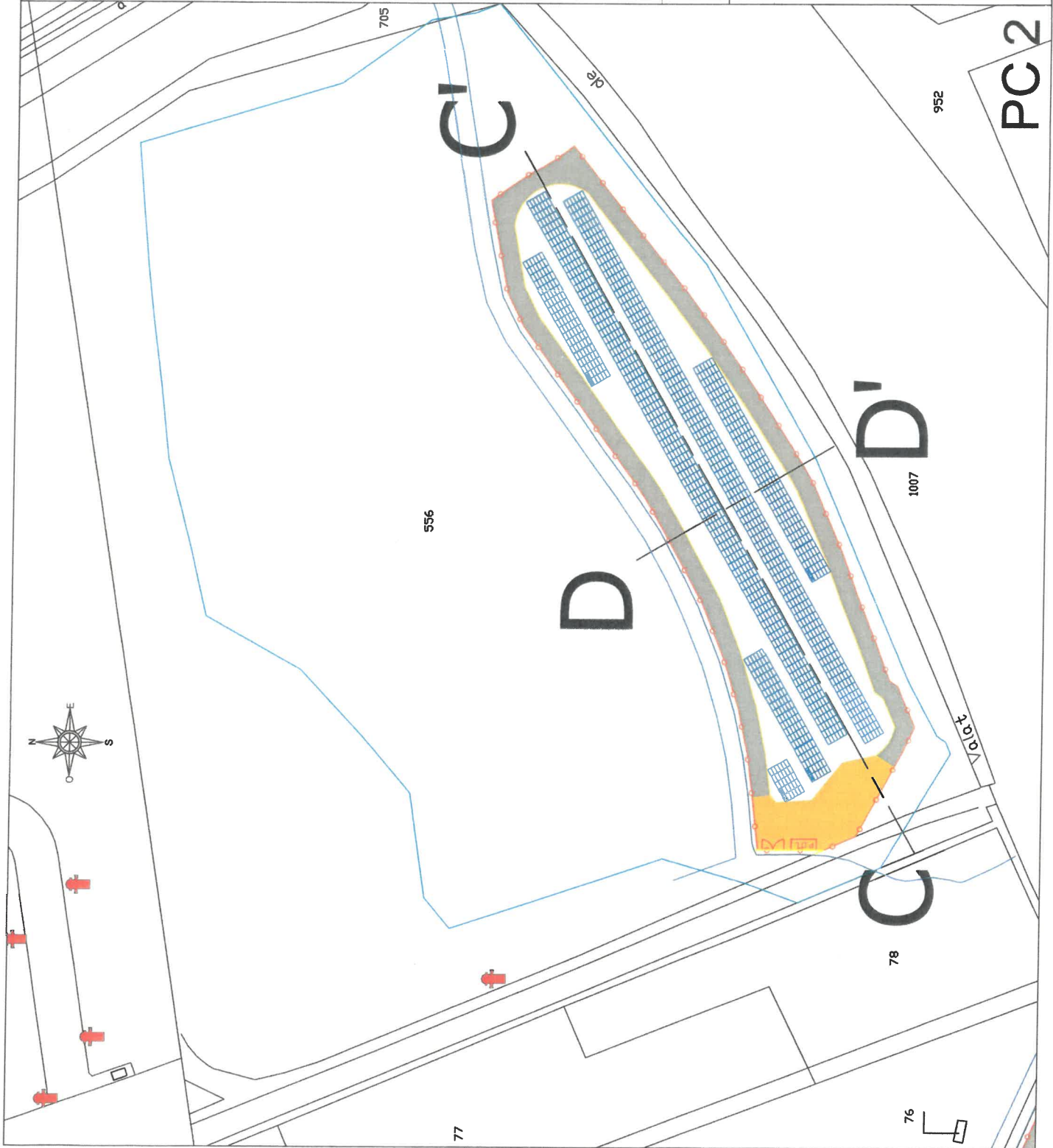
Légende

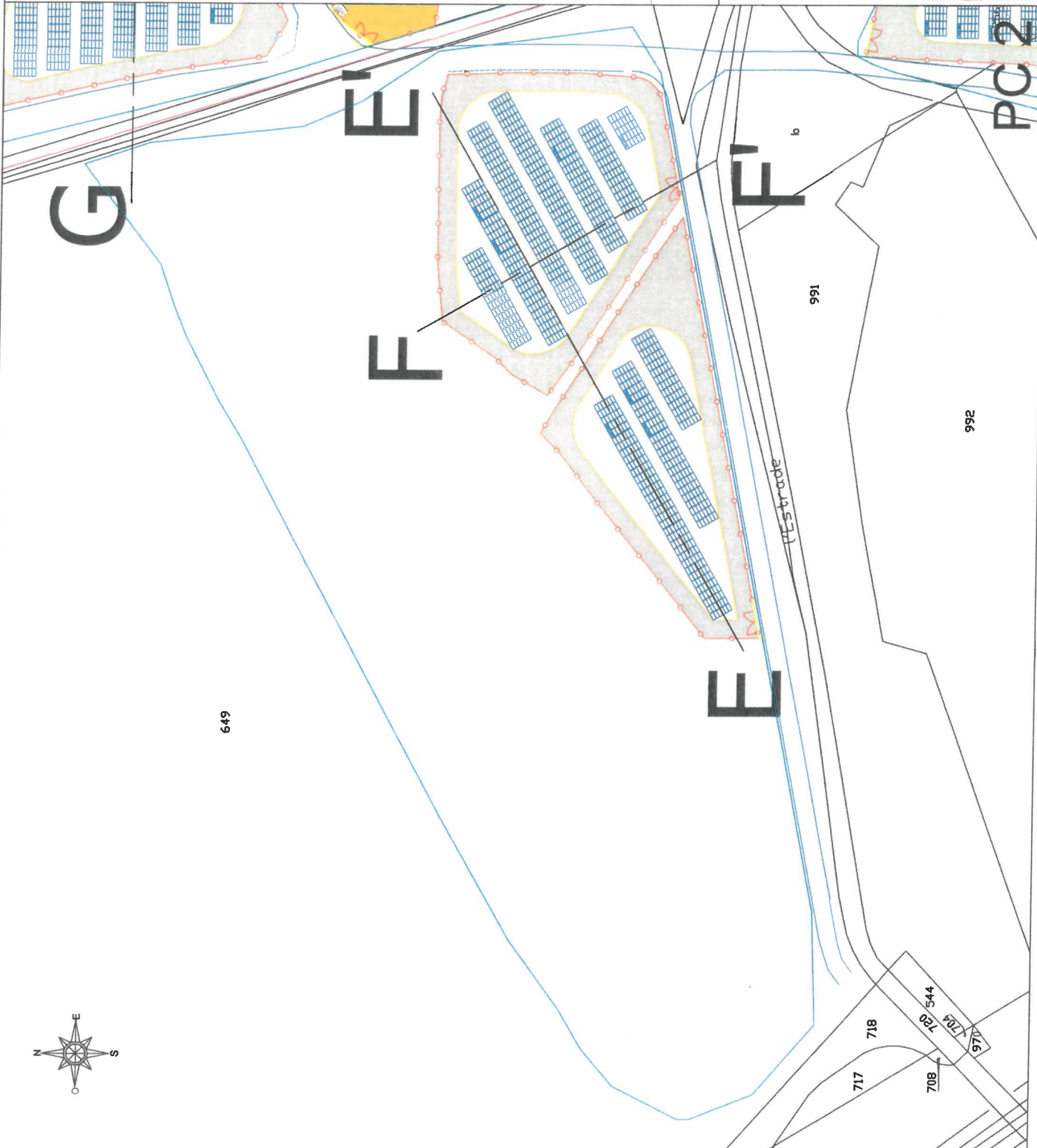
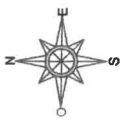
-  Clôture hauteur = 2 m
-  Portail passage 6m
-  Poste de transformation 2 MVA
-  Poste de livraison avec transformateur ZIMVA
-  Voierie lourde non goudronnée
-  Voierie légère non goudronnée
-  Borne SDIS
-  Table 6H14 @15° 84 modules 380Vc
-  Table 6H5 @15° 28 modules 380Vc
-  Limite communale
-  Voierie d'accès
-  Voierie publique
-  Emprise prise à bail

Maitre d'ouvrage
elements
 Elements
 21, rue de Verdun
 34000 MONTPELLIER
 Tel : 04 34 26 61 67
 www.elements.green

DMSE
 3, Cours Chiménois
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 33 03 00 09
 Fax : 06 33 03 00 02
 www.dmsa.fr

PHASE	MAITRE D'OUVRAGE
PRO	ELEMENTS
N°	COMMUNE DE SAINT GILLES (30)
01	
INDICE	PLAN DE MASSE
A	Etat projeté ZONE 2
DATE	
27/09/18	
ECHELLE	
1/1000	
<small>PROJETÉ PAR : M. BOUAFIA / M. BOUAFIA</small> <small>DATE : 27/09/18</small> <small>SCALE : 1/1000</small>	





Légende















- Clôture hauteur = 2 m
- Portail passage 6m
- Poste de transformation 2 MVA
- Poste de livraison avec transformateur 2MVA
- Voirie lourde non goudronnée
- Voirie légère non goudronnée
- Borne SDIS
- Table 6H14 @15°
84 modules 350Wc
- Table 6H5 @15°
28 modules 350Wc
- Limite communale
- Voirie d'accès
- Voirie publique
- Emprise prise à bail

Maître d'ouvrage
elements
 Elements
 21 rue de Verdun
 34000 MONTPELLIER
 Tel : 04 34 26 61 67
 www.elements.green

DMSE
 MAÎTRE D'OUVRAGE
 ELEMENTS
 3, Cours Chimonneau
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 33 03 00 09
 Fax : 06 37 34 36 82
 www.dmsm.fr

PHASE	PRO	N°	INDICE	DATE	ECHELLE
		01	A	27/09/18	1/1000
MAÎTRE D'OUVRAGE ELEMENTS COMMUNE DE SAINT GILLES (30) PLAN DE MASSE Etat projeté ZONE 3					
BUREAU D'ARCHITECTURE A. VIDAL 11 rue de la République 34000 MONTPELLIER Tel : 04 34 34 34 34					

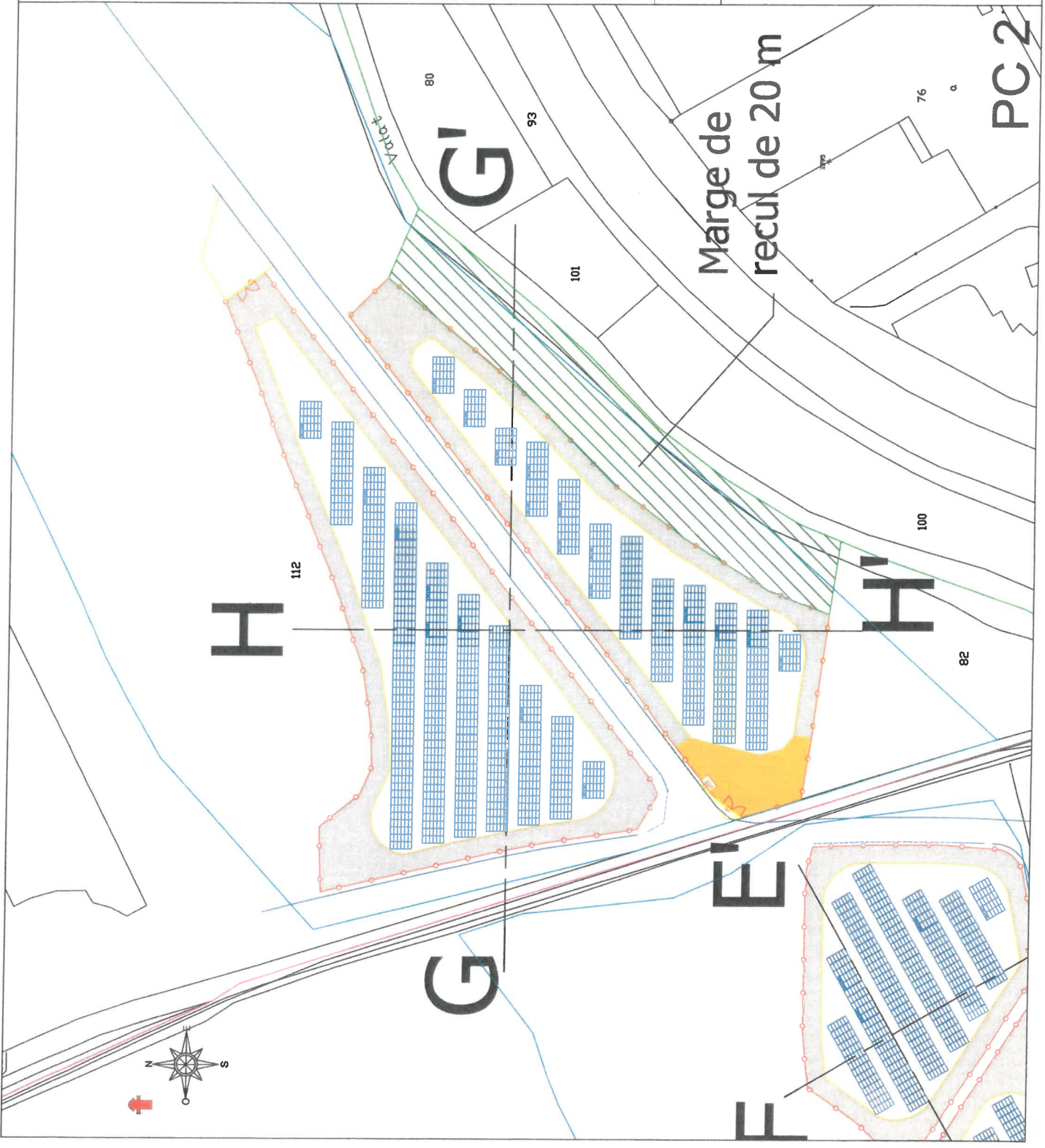
Légende

-  Clôture hauteur = 2 m
-  Portail passage 6m
-  Poste de transformation 2 MVA
-  Poste de livraison avec transformateur 2MVA
-  Voirie lourde non goudronnée
-  Voirie légère non goudronnée
-  Borne SDIS
-  Table 6H14 @15°
84 modules 380Vc
-  Table 6H5 @15°
28 modules 380Vc
-  Limite communale
-  Voirie d'accès
-  Voirie publique
-  Emprise prise à ball
-  Axe du valet








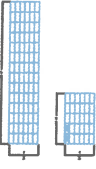





Maître d'ouvrage
elements
 21 rue de Valenciennes
 34000 MONTPELLIER
 Tel : 04 34 26 61 67
 www.elements.green

DMSE
 3, Cours Chateaubriand
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 33 03 00 09
 Fax : 06 57 34 38 82
 www.dmsa.fr

PHASE	MAÎTRE D'OUVRAGE		
PRO	ELEMENTS		
N°	COMMUNE DE GARONS (30)		
INDICE	PLAN DE MASSE		
A	Etat projeté ZONE 4		
DATE	27/09/18		
ECHELLE	1/1000		
ESPACE PUBLIC ASSOCIATIF A PARTIR DE LA ZONE 4			



Légende

-  Clôture hauteur = 2 m
-  Portail passage 6m
-  Poste de transformation 2 MVA
-  Poste de livraison avec transformateur 2MVA
-  Voie lourde non goudronnée
-  Voie légère non goudronnée
-  Borne SDIS
-  Table 6H14 @15°
84 modules 360Wc
-  Table 6H5 @15°
28 modules 360Wc
-  Limite communale
-  Voie d'accès
-  Voie publique
-  Emprise prise à bail

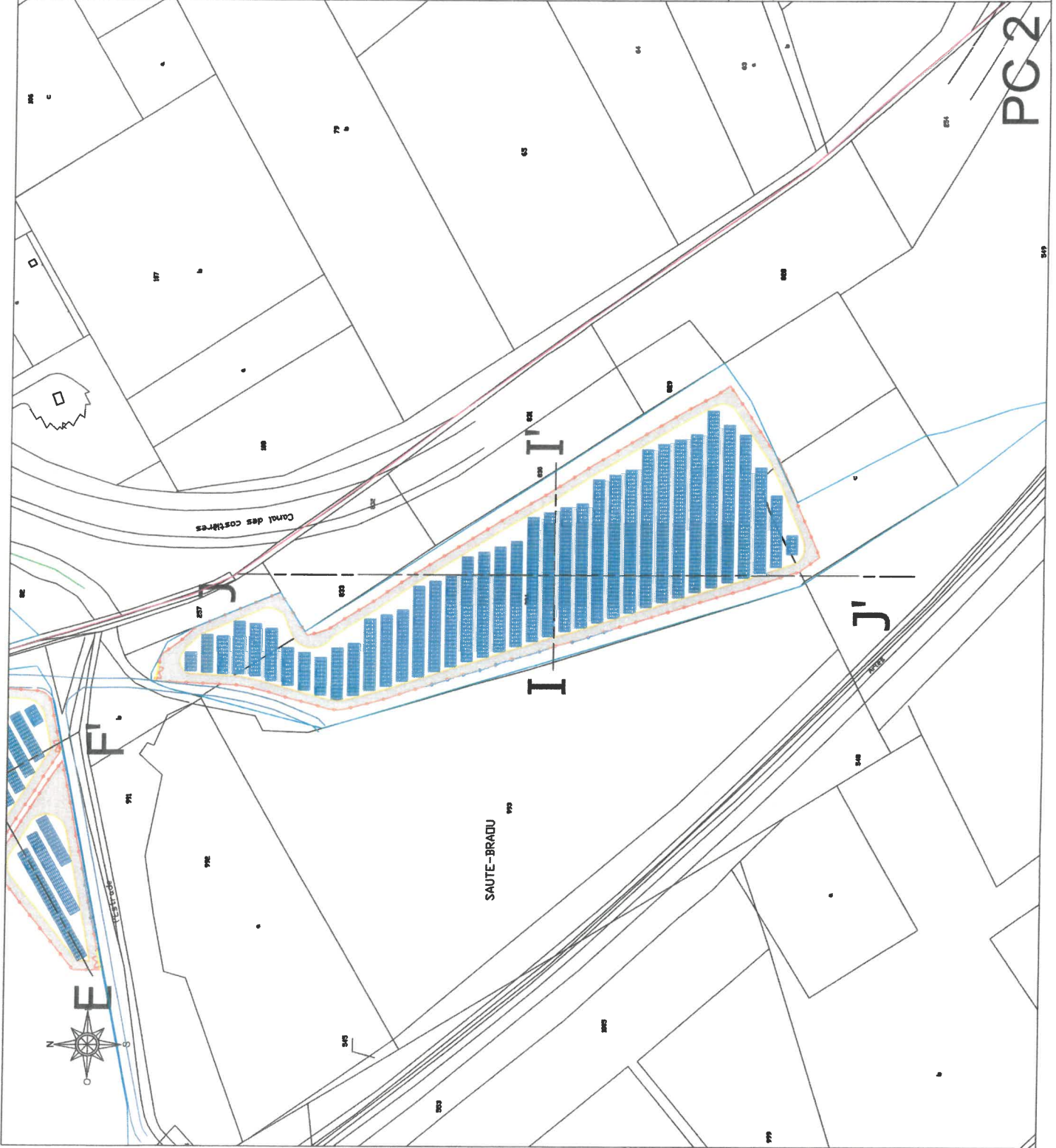
Maitre d'ouvrage
elements

Elements
21, rue de Vicom
34000 MONTPELLIER
Tel : 04 34 26 61 67
www.elements.green

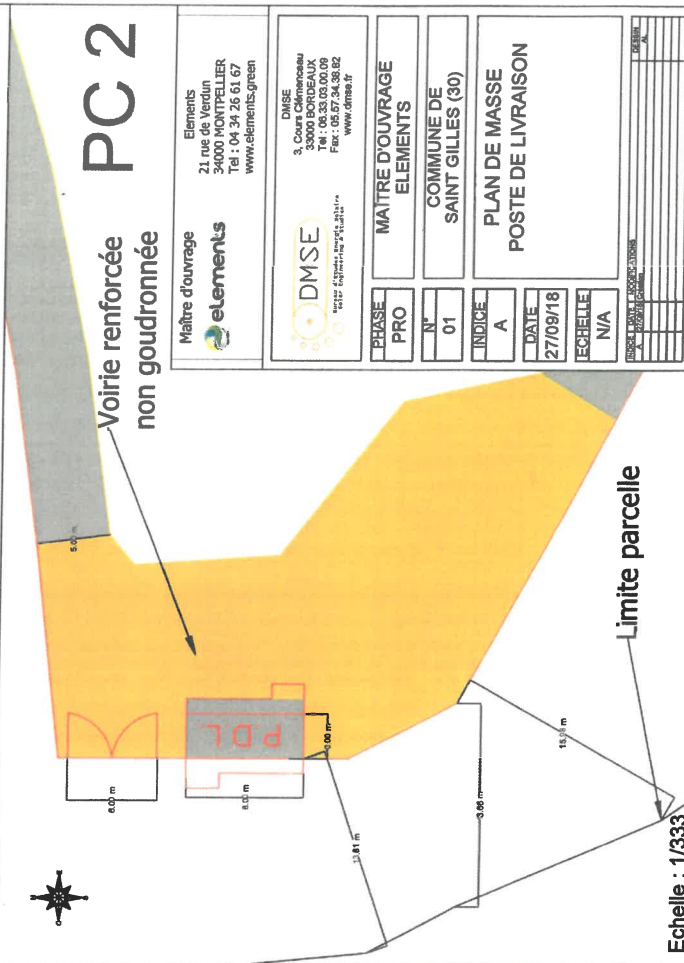
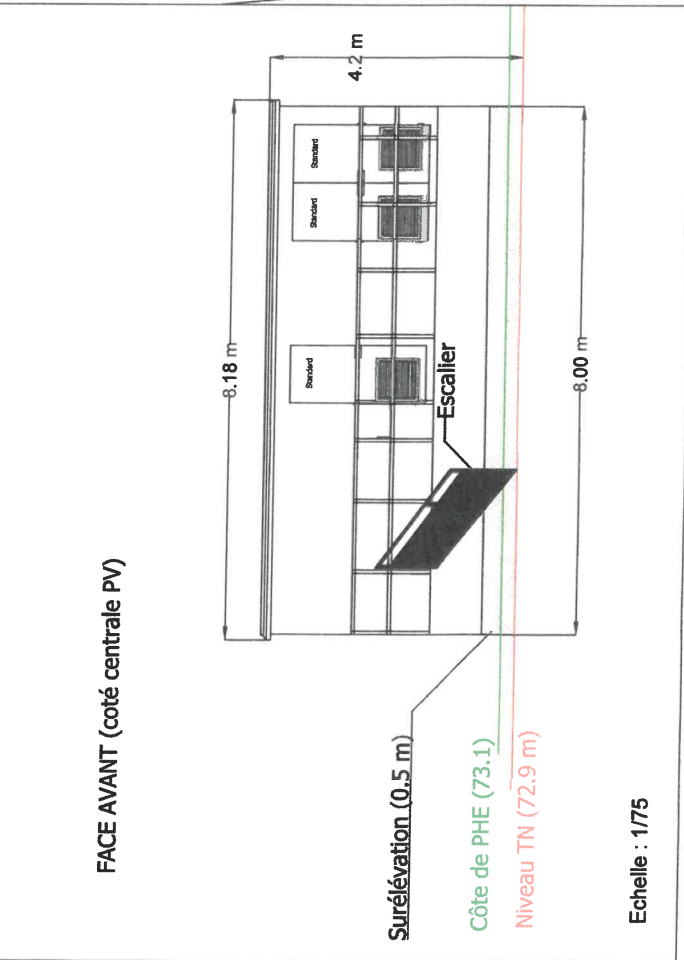
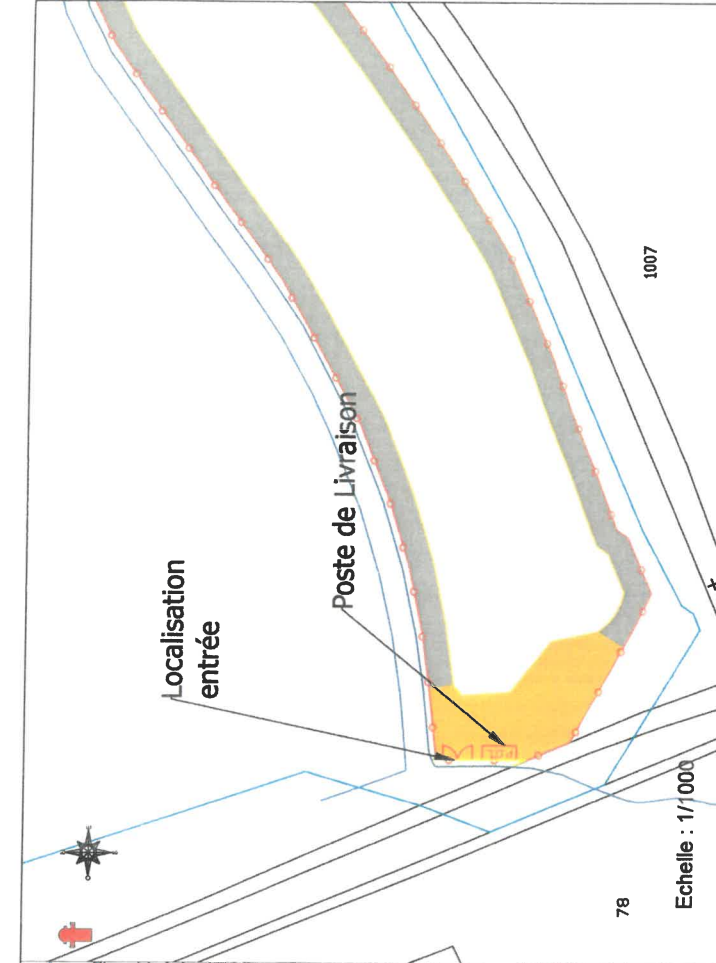
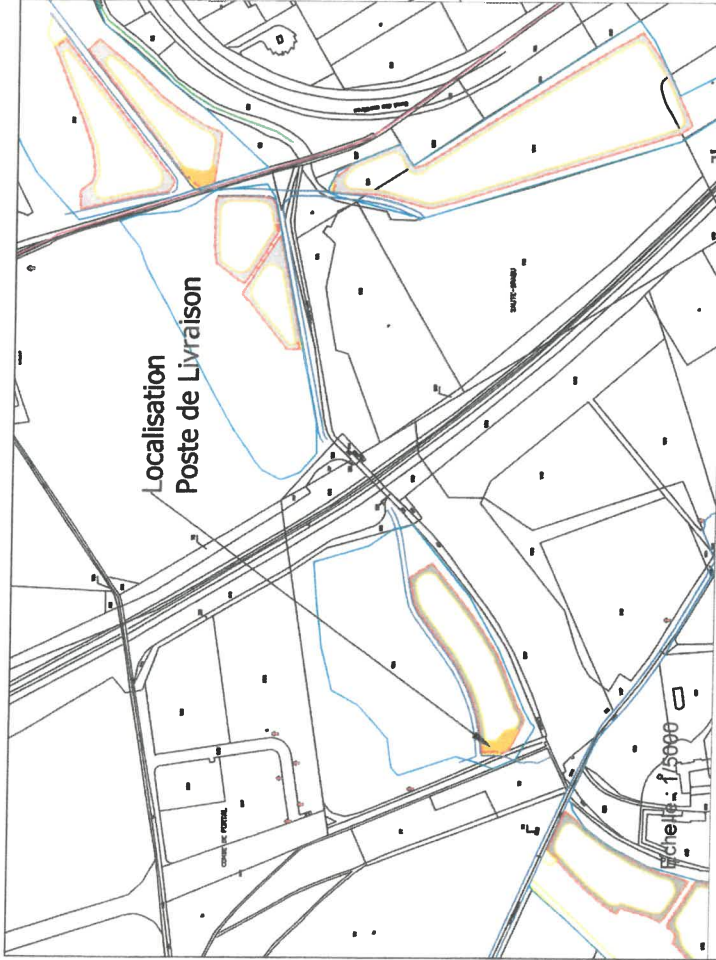


DMSE
3, Cours Chateaubriand
33000 BORDEAUX
Tel : 06.33.03.00.09
Fax : 03.57.34.98.82
www.dmse.fr

PHASE	PRO	INDICE	DATE	ECHELLE
	N° 01	A	27/09/18	1/2000
MATRE D'OUVRAGE				
ELEMENTS				
COMMUNE DE SAINT GILLES (30)				
PLAN DE MASSE				
Etat projeté ZONE 5				



PC 2

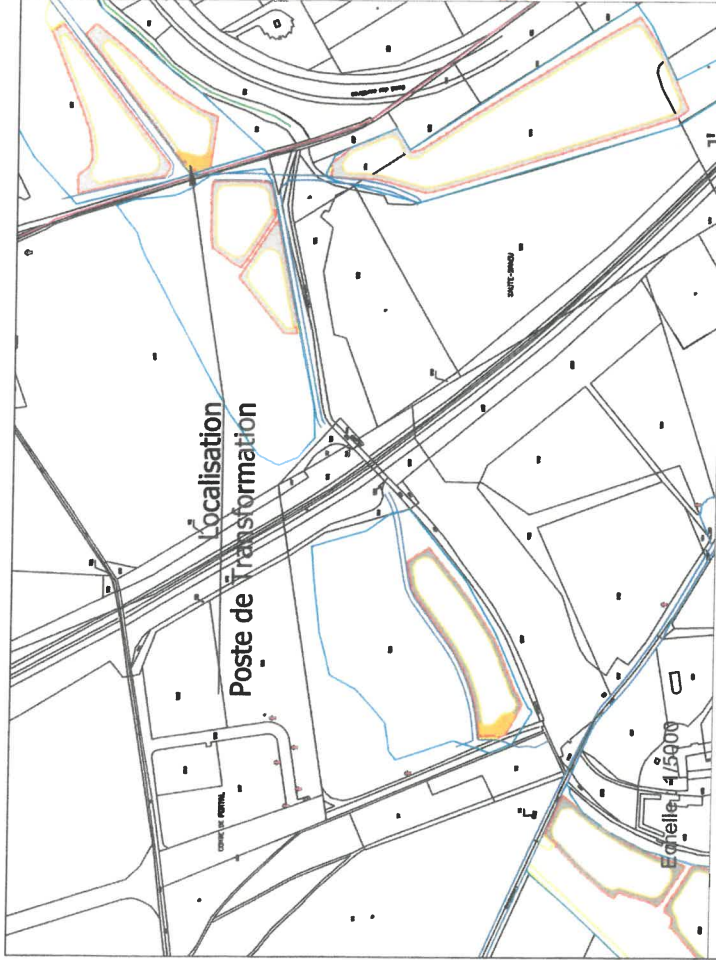


Maître d'ouvrage
elements
 Elements
 21, rue de Verdun
 34000 MONTPELLIER
 Tél : 04 34 26 61 67
 www.elements.green

DMSE
 3, Cours Clemenceau
 33000 BORDEAUX
 Tél : 06 33 03 00 09
 Fax : 06 33 03 00 82
 www.dmse.fr

PHASE	PRO
N°	01
INDICE	A
DATE	27/09/18
TECHELLE	N/A
MAITRE D'OUVRAGE ELEMENTS	
COMMUNE DE SAINT GILLES (30)	
PLAN DE MASSE POSTE DE LIVRAISON	

PROJET : PV PV1 - ESCALIER STAIRS
 A - 202001010001
 A3

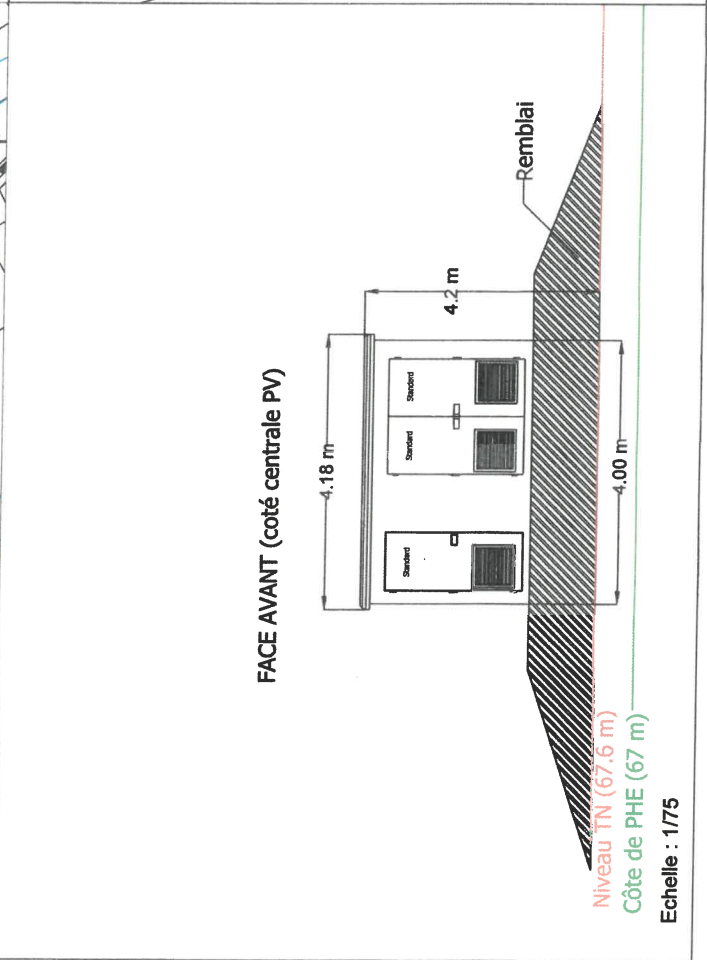


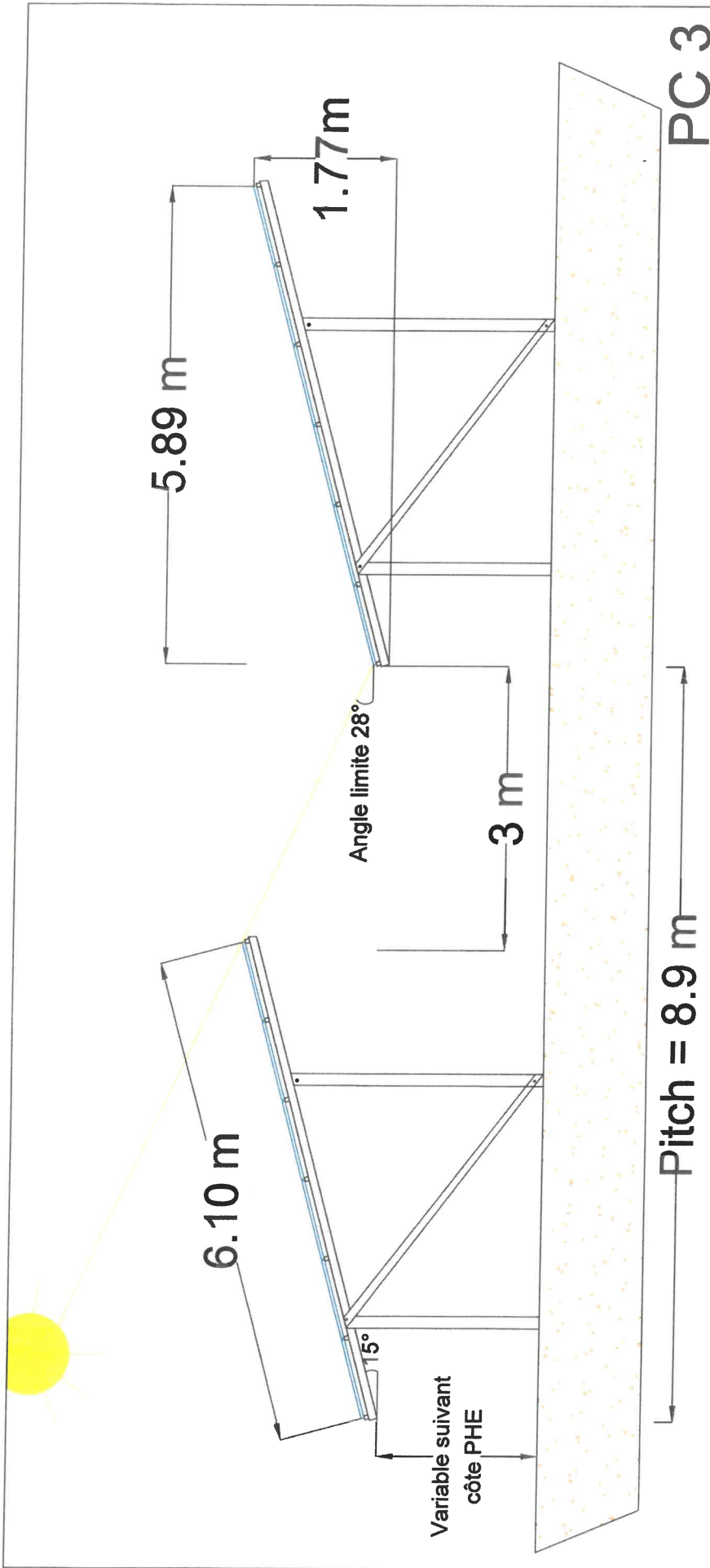
PC 2

Maitre d'ouvrage
elements
Elements
21, rue de Verdun
34000 MONTPELLIER
Tel : 04 34 26 61 67
www.elements.green

DMSE
3, Cours Chénouveau
33000 BORDEAUX
Tel : 06 33 03 00 09
Fax : 06 33 03 00 82
www.dmsc.fr

PHASE	MAITRE D'OUVRAGE
PRO	ELEMENTS
N°	COMMUNE DE GARONS (30)
INDICE	PLAN DE MASSE
A	POSTE DE TRANSFORMATION
DATE	27/09/18
ECHELLE	N/A
PROJET : PV 1 - BOISSE - CLOSURE	
A - BOISSE CLOSURE	
A1	





Maître d'ouvrage
elements
 Elements
 21 rue de Verdun
 34000 MONTPELLIER
 Tel : 04 34 26 61 67
 www.elements.green

DMSE
 3, Cours Clémenceau
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 83 03 00 09
 Fax : 06 57 34 88 82
 www.dmse.fr

MAÎTRE D'OUVRAGE
 ELEMENTS

COMMUNES DE
 SAINT GILLES et GARONS (30)

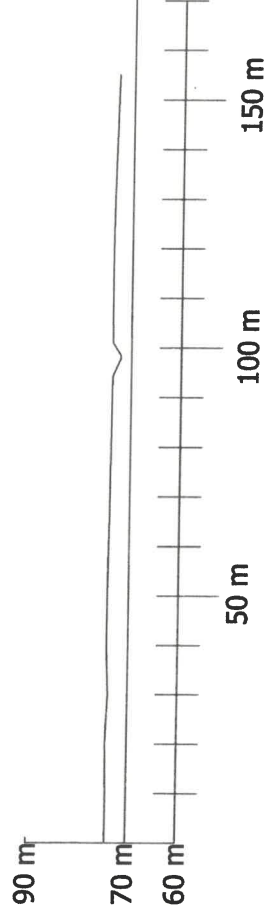
COUPE STRUCTURE

PHASE	PRO
N°	01
INDICE	A
DATE	27/09/18
TECHELLE	1/50
ESCALA: 1/50 A - 0001 - COMMUNE	

	Hauteur NGF préconisée	Point bas NGF	Point haut NGF	Bas de structure
Zone 1	75,4	73,44	74,45	1,96
Zone 2	73,1	70,88	72,71	2,22
Zone 3	70	67,86	68,67	2,14
Zone 4	67	64,99	68,14	2,01
Zone 5	69,1	67,12	68,04	1,98

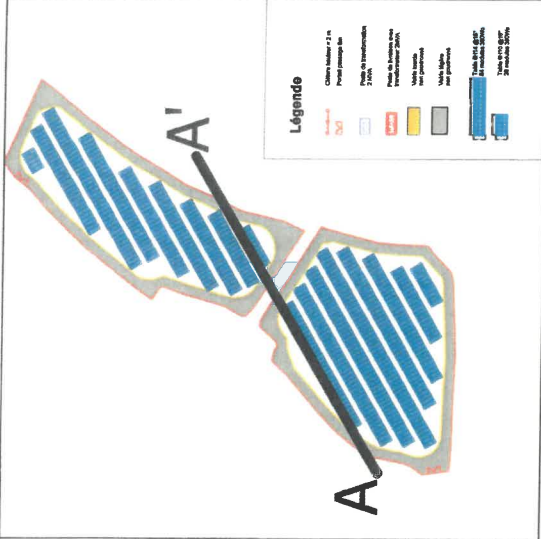
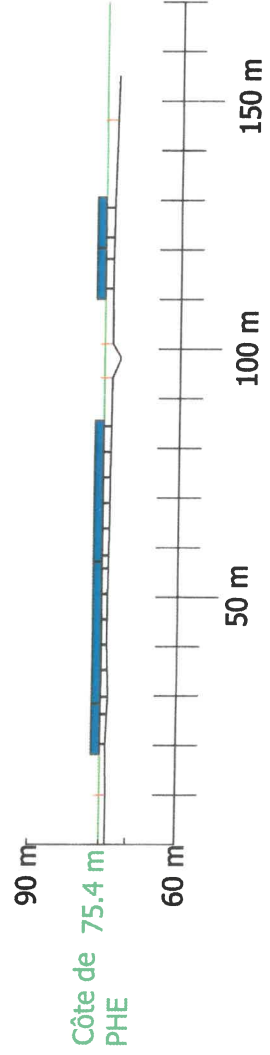
Etat des lieux

A A'



Projet

Ouest A A' Est



Légende

	Côte de PHE
	Parcelle n° 14
	Parcelle n° 15
	Parcelle n° 16
	Parcelle n° 17
	Parcelle n° 18
	Parcelle n° 19
	Parcelle n° 20
	Parcelle n° 21
	Parcelle n° 22
	Parcelle n° 23
	Parcelle n° 24
	Parcelle n° 25
	Parcelle n° 26
	Parcelle n° 27
	Parcelle n° 28
	Parcelle n° 29
	Parcelle n° 30
	Parcelle n° 31
	Parcelle n° 32
	Parcelle n° 33
	Parcelle n° 34
	Parcelle n° 35
	Parcelle n° 36
	Parcelle n° 37
	Parcelle n° 38
	Parcelle n° 39
	Parcelle n° 40
	Parcelle n° 41
	Parcelle n° 42
	Parcelle n° 43
	Parcelle n° 44
	Parcelle n° 45
	Parcelle n° 46
	Parcelle n° 47
	Parcelle n° 48
	Parcelle n° 49
	Parcelle n° 50
	Parcelle n° 51
	Parcelle n° 52
	Parcelle n° 53
	Parcelle n° 54
	Parcelle n° 55
	Parcelle n° 56
	Parcelle n° 57
	Parcelle n° 58
	Parcelle n° 59
	Parcelle n° 60
	Parcelle n° 61
	Parcelle n° 62
	Parcelle n° 63
	Parcelle n° 64

Maitre d'ouvrage
 elements

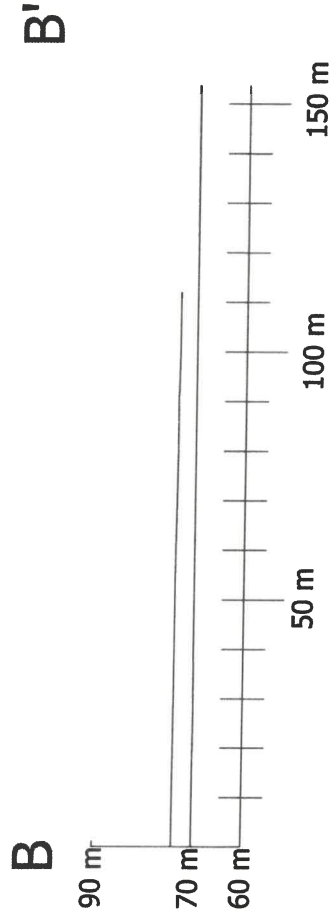
Elements
 21 rue de Verdun
 34000 MONTPELLIER
 Tel : 04 34 26 61 67
 www.elements.green

DMSE
 3, Cours Châteauneuf
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 33 00 00 09
 Fax : 06 37 34 38 82
 www.dmse.fr

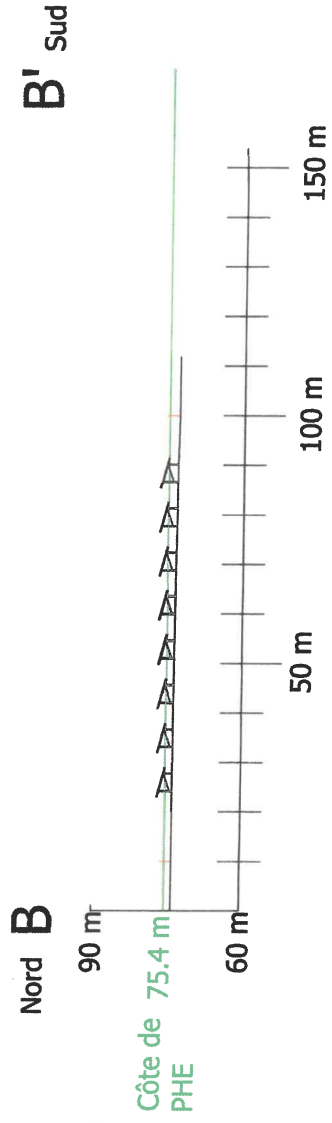
PHASE	PRO	MAITRE D'OUVRAGE	ELEMENTS
N°	01	COMMUNE DE	SAINTE GILLES (30)
INDICE	A	COUPE PAYSAGERE	COUPE AA'
DATE	23/07/18		
ECHELLE	1/1000		
PROJET N° 14/2018-01/001 A - 0001/0001 DATE A			

PC 3

Etat des lieux



Projet



PC 3

Maitre d'ouvrage
elements

Elements
21 rue de Verdun
34000 MONTPELLIER
Tel : 04 34 26 61 67
www.elements.green

DMSE
"Maitre d'ouvrage" S.A.R.L.
SIRET : 520 000 000 000 000
RCS : 340 000 000 000 000
www.dmse.fr

DMSE
3, Cours Chimenosau
33000 BORDEAUX
Tel : 05 56 03 00 09
Fax : 05 56 03 00 02
www.dmse.fr

PHASE

PRO

N°

01

INDICE

A

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/1000

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

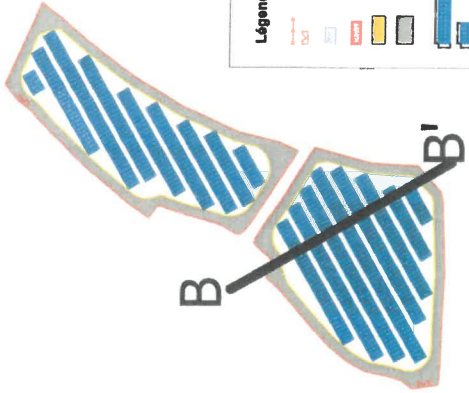
SAINT GILLES (30)

COUPE PAYSAGERE

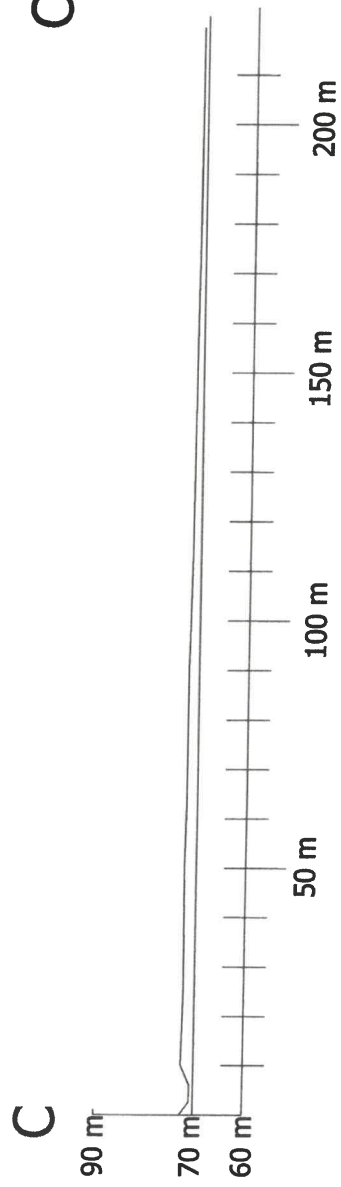
COUPE BB'

Légende

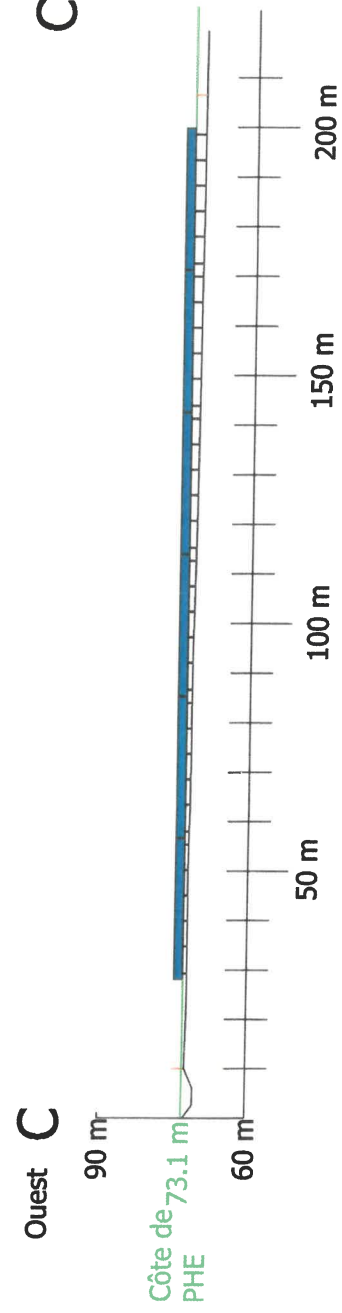
- Clôture béton 1.2 m
- Pavé paysager 1m
- Pente 20%
- Pente 10%
- Pente 5%
- Pente 0%
- Pente 15%
- Pente 25%
- Pente 30%
- Pente 35%
- Pente 40%
- Pente 45%
- Pente 50%
- Pente 55%
- Pente 60%
- Pente 65%
- Pente 70%
- Pente 75%
- Pente 80%
- Pente 85%
- Pente 90%
- Pente 95%
- Pente 100%
- Pente 105%
- Pente 110%
- Pente 115%
- Pente 120%
- Pente 125%
- Pente 130%
- Pente 135%
- Pente 140%
- Pente 145%
- Pente 150%
- Pente 155%
- Pente 160%
- Pente 165%
- Pente 170%
- Pente 175%
- Pente 180%
- Pente 185%
- Pente 190%
- Pente 195%
- Pente 200%
- Pente 205%
- Pente 210%
- Pente 215%
- Pente 220%
- Pente 225%
- Pente 230%
- Pente 235%
- Pente 240%
- Pente 245%
- Pente 250%
- Pente 255%
- Pente 260%
- Pente 265%
- Pente 270%
- Pente 275%
- Pente 280%
- Pente 285%
- Pente 290%
- Pente 295%
- Pente 300%



Etat des lieux

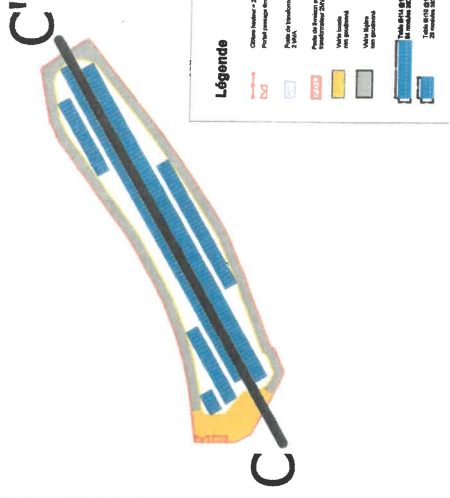


Projet



C' Est

PC 3



Maître d'ouvrage
elements

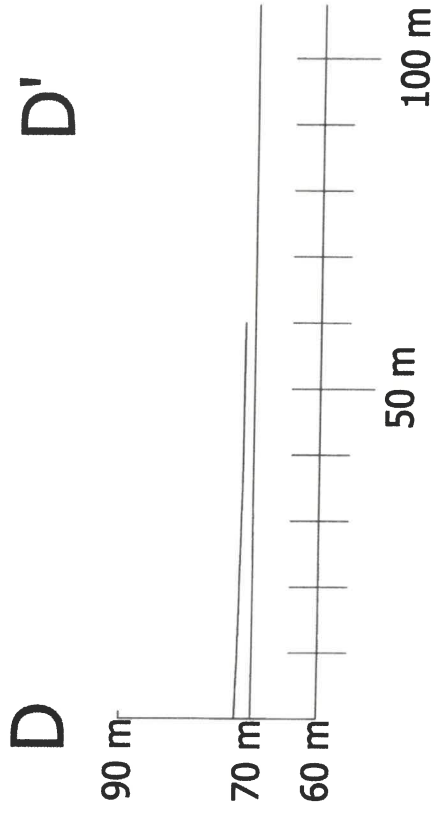
Elements
21 rue de Verdun
34000 MONTPELLIER
Tel : 04 34 26 61 67
www.elements.green



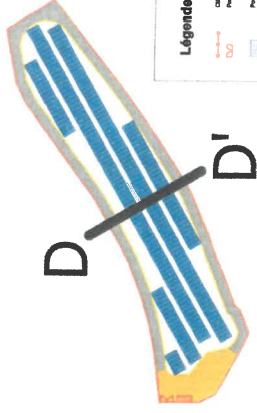
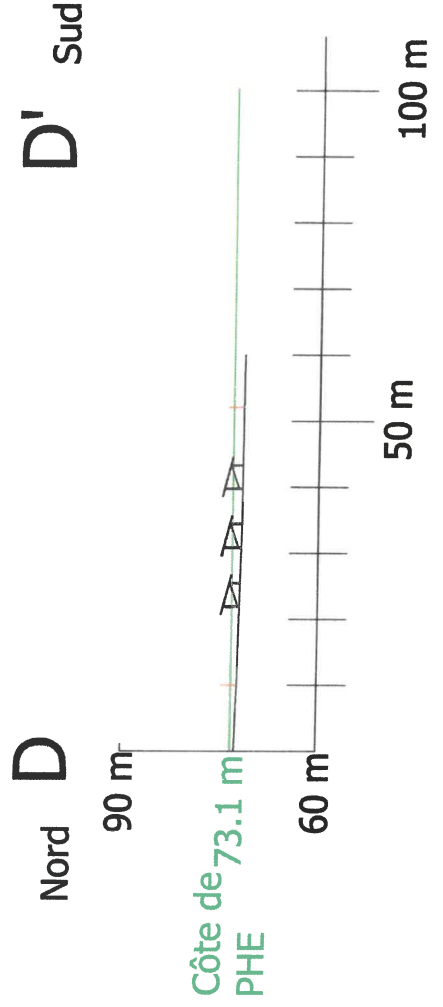
DMSE
3, Cour du Moulin
33000 BORDEAUX
Tel : 06 33 03 00 09
Fax : 06 57 24 58 82
www.dmse.fr

PHASE	PRO	MAITRE D'OUVRAGE	ELEMENTS
N°	01	COMMUNE DE	SAINT GILLES (30)
INDICE	A	COUPE PAYSAGERE	
DATE	23/07/18	COUPE CC'	
ECHELLE	1/1000		
<small> PLAN ETAT DES LIEUX A - 1000/18/01/18 </small>			

Etat des lieux



Projet



Légende

- Délimitation de la zone d'étude
- Zone de travaux
- Voie à sens unique
- Voie à double sens
- Voie à sens unique
- Voie à double sens
- Voie à sens unique
- Voie à double sens

Maitre d'ouvrage
elements

Elements
21 rue de Verdun
34000 MONTPELLIER
Tel : 04 34 26 61 67
www.elements.green



DMSE
3, Cour du Colombier
33000 BORDEAUX
Tel : 06 33 03 00 09
Fax : 06 67 34 38 82
www.dms.fr

PHASE
PRO

N°
01

INDICE
A

DATE
23/07/18

ECHELLE
1/750

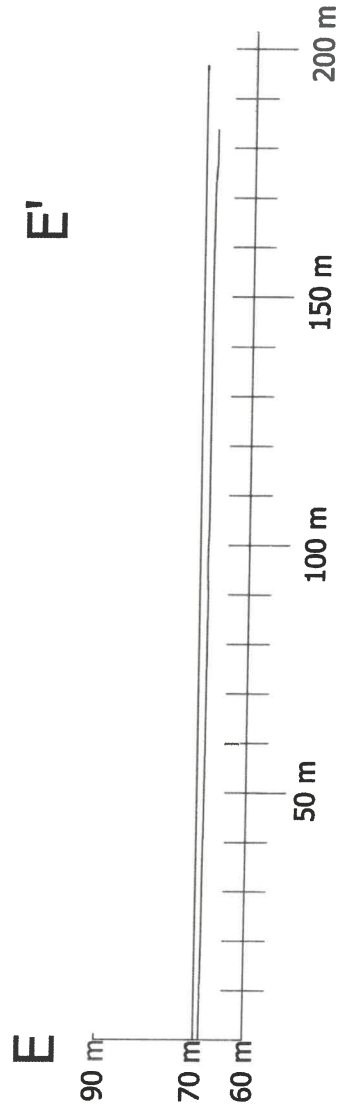
MAITRE D'OUVRAGE
ELEMENTS

COMMUNE DE
SAINT GILLES (30)

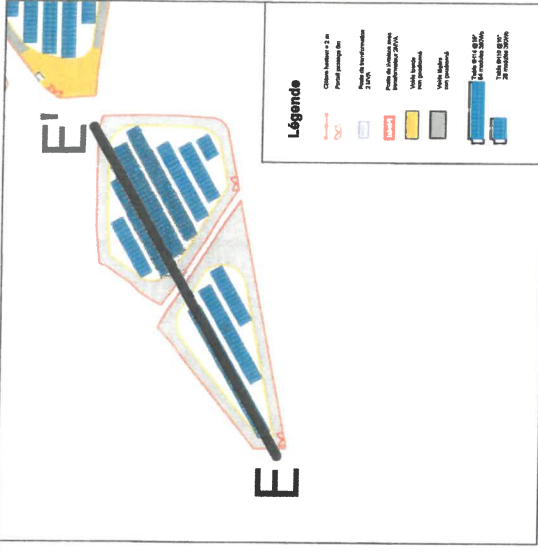
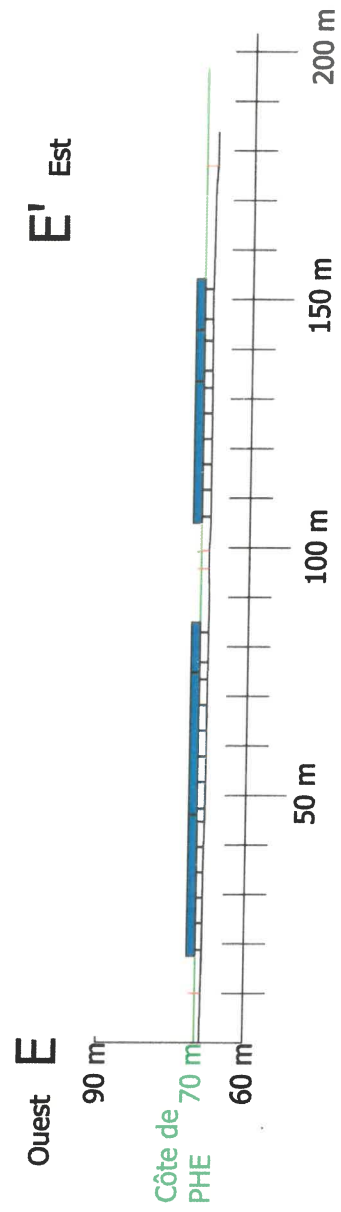
COUPE PAYSAGERE
COUPE DD'

PC 3

Etat des lieux



Projet



Maitre d'ouvrage
elements

Elements
21 rue de Verdun
34000 MONTPELLIER
Tel : 04 34 26 61 67
www.elements.green

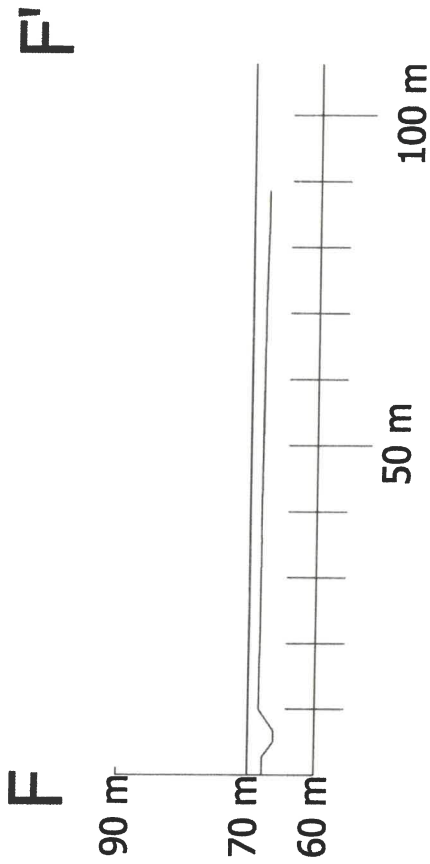


DMSE
3, Cours GM
33000 BORDEAUX
Tel : 06 33 03 00 09
Fax : 05 57 34 98 52
www.dmse.fr

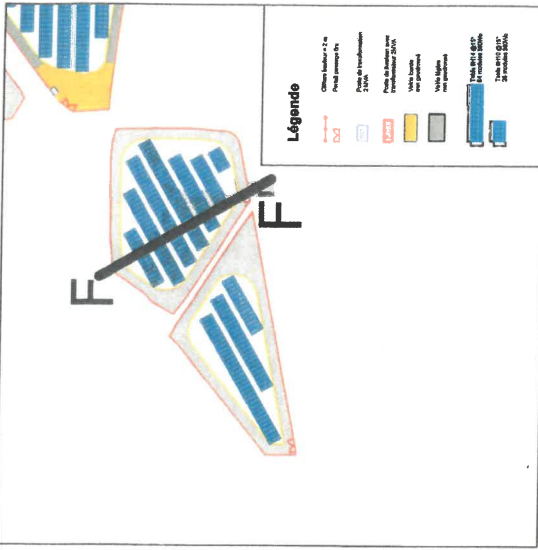
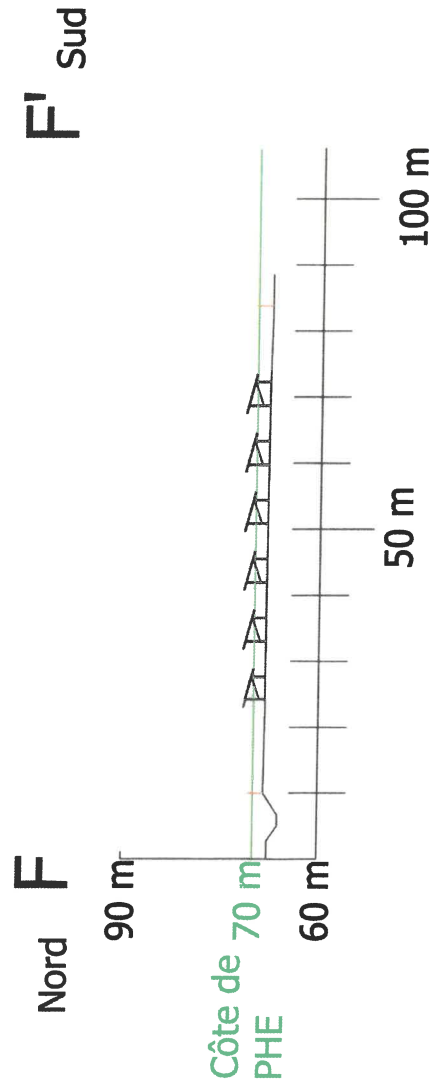
PHASE PRO	MAITRE D'OUVRAGE ELEMENTS
N° 01	COMMUNE DE SAINT GILLES (30)
INDICE A	COUPE PAYSAGERE COUPE EE'
DATE 23/07/18	
ECHELLE 1/1000	
PROJET: COUPE PAYSAGERE A: 00001	
DATE: 23/07/18	
A3	

PC 3

Etat des lieux



Projet



Maitre d'ouvrage
elements

Elements
 21 rue de Verdun
 34000 MONTPELLIER
 Tel : 04 34 26 61 67
 www.elements.green

DMSE
 DMSE
 3, Cours Chalmers
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 33 00 00 09
 Fax : 06 37 34 38 82
 www.dmsa.fr

PHASE
 PRO

N°
 01

INDICE
 A

DATE
 23/07/18

ECHELLE
 1/750

MAITRE D'OUVRAGE
 ELEMENTS

COMMUNE DE
 SAINT GILLES (30)

COUPE PAYSAGERE
 COUPE FF'

PC 3

Etat des lieux

G
G'

90 m

70 m

60 m

50 m

100 m

150 m

Ouest G

90 m

Côte de PHE
67 m

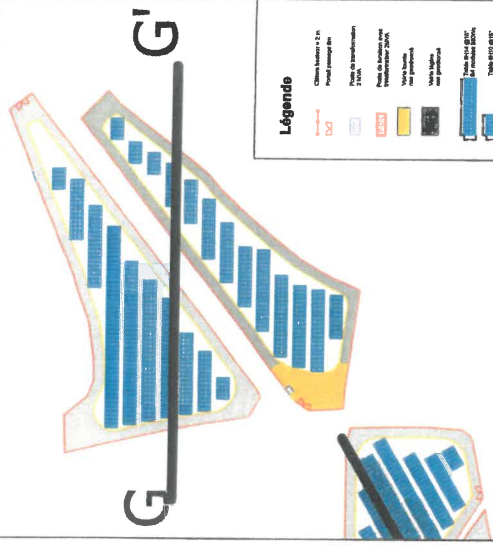
60 m

50 m

100 m

150 m

PC 3



Légende

- Chemin bitumineux 2 m
- Paved area 2m
- 2000
- 1000
- 500
- 200
- 100
- 50
- 20
- 10
- 5
- 2
- 1

Maitre d'ouvrage
elements

Elements
21 rue de Verdun
34000 MONTPELLIER
Tel : 04 34 26 61 67
www.elements.green

DMSE
Société d'Ingénierie et de Services
3, Cours Châtenetau
33000 BORDEAUX
Tel : 06 33 03 00 00
Fax : 03 57 34 38 82
www.dmse.fr

PHASE

PRO

N°

01

INDICE

A

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/750

MAITRE D'OUVRAGE

ELEMENTS

COMMUNE DE

GARONS (30)

COUPE PAYSAGERE

COUPE GG'

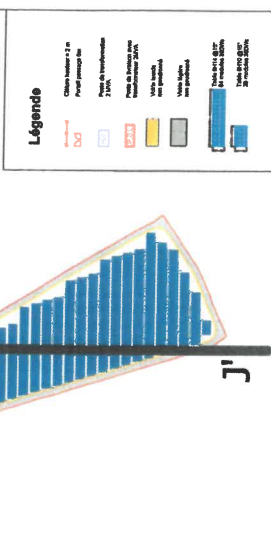
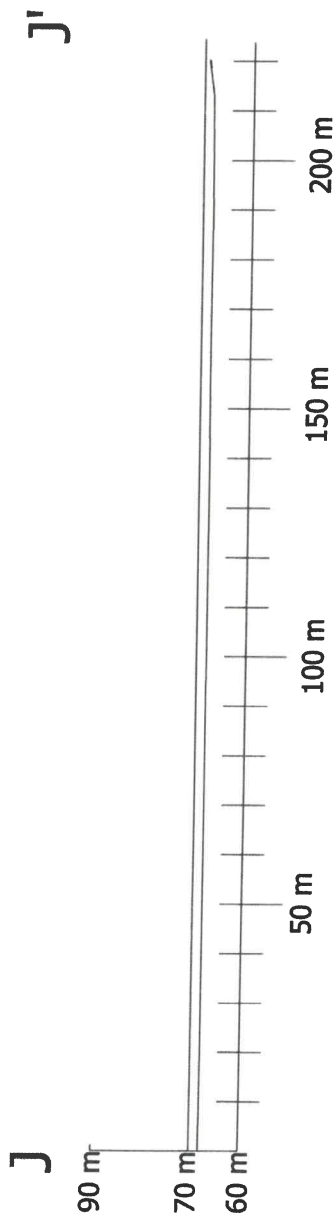
PROJET

DATE

23/07/18

ECHELLE

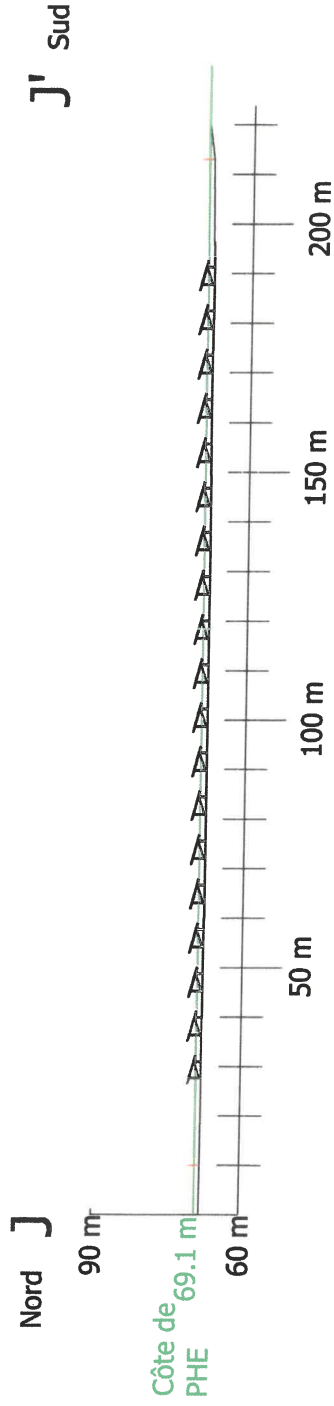
Etat des lieux



Légende

- Niveau naturel J et J'
- Structure proposée
- Murs de soutènement
- Plancher de béton armé
- Revêtement de sol
- Vitrage
- Escaliers
- Plancher de béton armé
- Murs de soutènement

Projet



Maitre d'ouvrage
elements

Elements
21 rue de Verdun
34000 MONTPELLIER
Tel : 04 34 26 61 67
www.elements.green



DMSE
3 Cours CHU
33000 BORDEAUX
Tel : 06 33 03 00 09
Fax : 06 37 34 98 82
www.dmse.fr

PHASE

PRO

N°

01

INDICE

A

DATE

23/07/18

ECHELLE

1/1000

MAITRE D'OUVRAGE
ELEMENTS

COMMUNE DE
SAINT GILLES (30)

COUPE PAYSAGERE
COUPE JJ'

PROJET	SAINT GILLES (30)
A	SAINT GILLES

PC 3

PC 4 - NOTICE DESCRIPTIVE DU TERRAIN ET DU PROJET

Localisation du projet :

La société SOLEIL DE MITRA dépose un projet de centrale photovoltaïque au sol sur les communes de Garons et Saint Gilles dans le département du Gard (30) sur les délaissés inondables de la Zone d'Aménagement Concertée de la ZAC MITRA. Le projet se trouve à proximité immédiate de l'autoroute A 54.

Le projet est composé de cinq zones de délaissé. Deux d'entre elles se trouve à l'ouest de l'autoroute A 54 et les trois autres sont à l'Est. Les zones sont numérotées sur certains plans joints à la demande de permis.

Les zones 1, 2, 3 et 5 sont situées sur la commune de Saint Gilles. Sur la commune de Saint-Gilles se trouve aussi le poste de livraison de la centrale (local technique) centralise le courant alternatif ainsi transformé et matérialise la frontière entre la centrale et le réseau public de distribution.

Le site est en zone inondable e qui implique que les équipements sensibles devront être placés hors des côtes de plus hautes eaux fixées par le PLU.

Description et caractéristiques du projet :

Il s'agira d'un projet de production d'énergie renouvelable directement réinjecté dans le réseau de distribution. Le projet s'étend sur environ 6,9 ha pour une puissance d'environ 5 MWc. Le système produira environ 7300 MWh/an. Le productible par an sera donc d'environ 1480 kWh/kWc. Les panneaux seront de type silicium cristallin posés sur des structures fixes à pieux battus. Une inclinaison de 15° par rapport au sol sera fixée.

Les préconisations de la DGAC ont contraint les trois zones les plus à gauche 1, 2, 3 à une orientation de 150° d'azimut (sud-est). Les zones 4 et 5 sont orientées plein sud (azimut 180°). Le projet sera protégé par environ 3500 mètres linéaires d'une clôture de 2 mètres de hauteur en acier galvanisé. La clôture aura un maillage de 100 mm de largeur pour 50 mm de longueur. Des ouvertures de 15 cm de hauteur minimum et de 50 cm de largeur seront ménagées tous les 20 mètres à la base des clôtures afin que des animaux comme les lapins puissent passer. Les angles seront également traités de cette manière. Le sommet de tous les poteaux sera obstrué afin de ne pas piéger la petite faune. La clôture aura un coloris sombre (RAL 7016 ou similaire) pour une discrétion des ouvrages en toute saison. Les pieux de la clôture seront directement battus dans le sol.

Les zones 1, 2, 3, 5 se trouvent sur la commune de Saint Gilles. Sur la commune de Saint Gilles nous aurons une puissance de 4 MWc, ce qui équivaut à 4/5ème de la puissance totale du parc photovoltaïque.

Le poste de livraison sera en béton préfabriqué et aura un coloris sombre (RAL 7016 ou similaire) pour une discrétion des ouvrages en toute saison. Cela limitera les visibilitées depuis la ZAC ainsi que depuis l'A54.

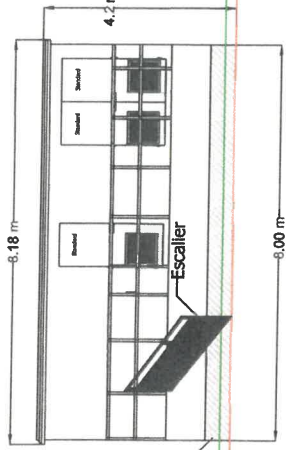
Description des principales caractéristiques de la phase de construction du projet :

La durée prévue du chantier est d'environ six mois (raccordement inclus, réalisé en parallèle). Les entreprises sollicitées pour les travaux seront pour la plupart des entreprises locales et françaises. Une vingtaine de personnes travailleront sur le chantier tout au long de sa durée.

Différentes phases sont distinguées :

- phase de préparation du site (3 à 4 semaines) : il s'agit de la phase de mise en condition du terrain incluant décapage de la voirie, mise en place de la clôture, remblais, creusement des tranchées pour les réseaux électriques souterrains, battage des pieux ;
- phase de montage des structures photovoltaïques (12 semaines) : mise en place des structures, raccordements des réseaux basse tension, pose des modules ;
- phase de raccordement du circuit électrique entre le réseau de câbles, les locaux techniques, le poste de livraison, les modules (4 semaines)
- remise en état du site (4 semaines) : suppression des aménagements temporaires.

FACE AVANT (coté centrale PV)

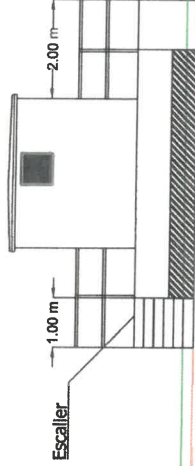


Sursélévation (0.5 m)

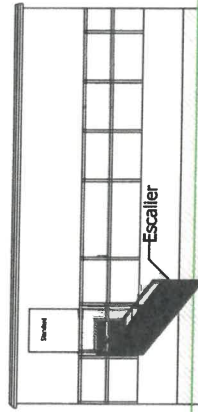
Côte de PHE (73.1)

Niveau TN (72.9 m)

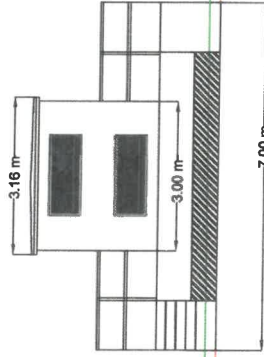
FACE GAUCHE



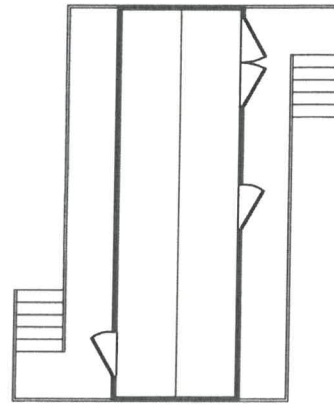
FACE ARRIERE (coté rue)



FACE DROITE



VUE DE DESSUS



PC 5

Maître d'ouvrage
elements

Elements
 21 rue de Verdun
 34000 MONTPELLIER
 Tel : 04 34 26 61 67
 www.elements.green

DMSE
 3, Cours Chénouveau
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 33 03 00 09
 Fax : 06 57 34 98 82
 www.dmsa.fr

MAÎTRE D'OUVRAGE
 ELEMENTS

PHASE

PRO

N°

01

INDICE

A

DATE

27/09/18

ECHELLE

1/100

Poste de Livraison

Localisation
entrée

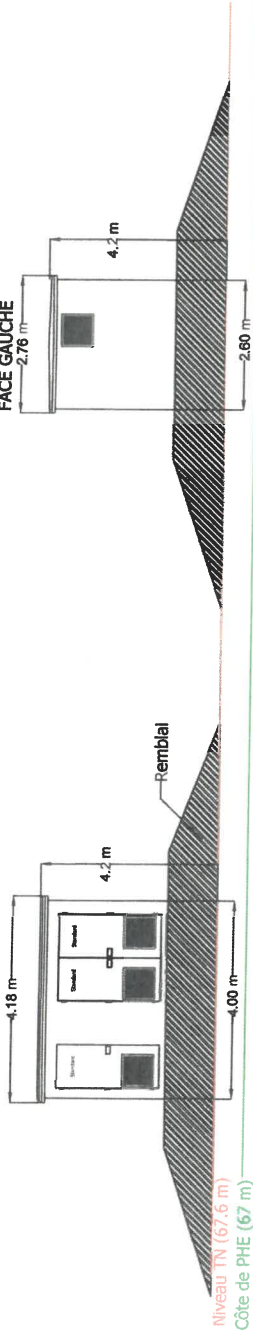
78

1007

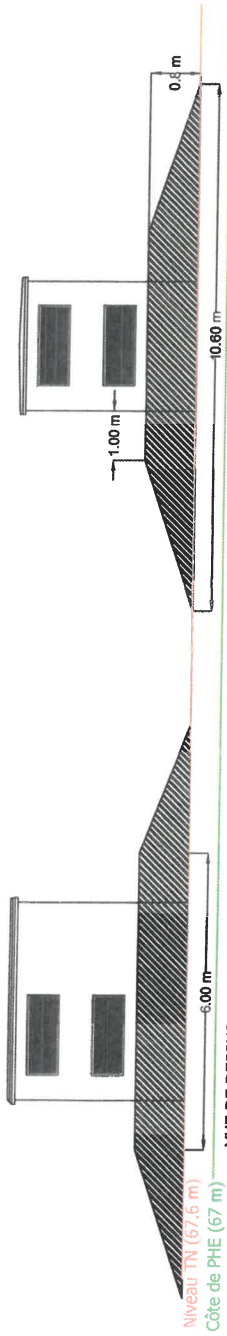
Echelle : 1/1000

A3

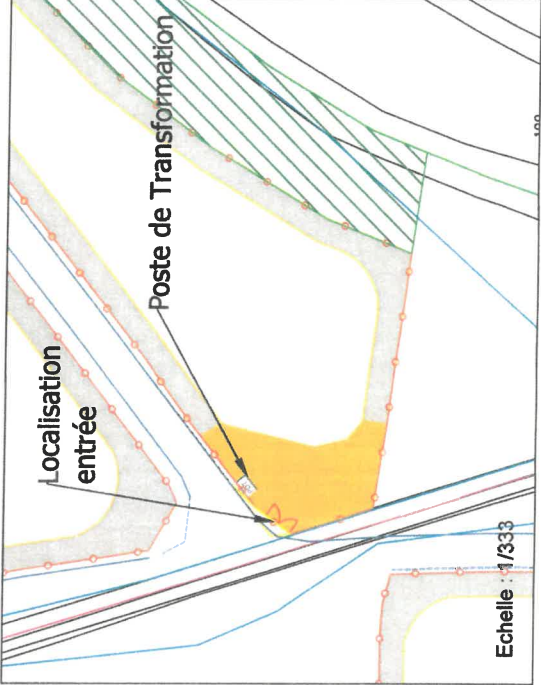
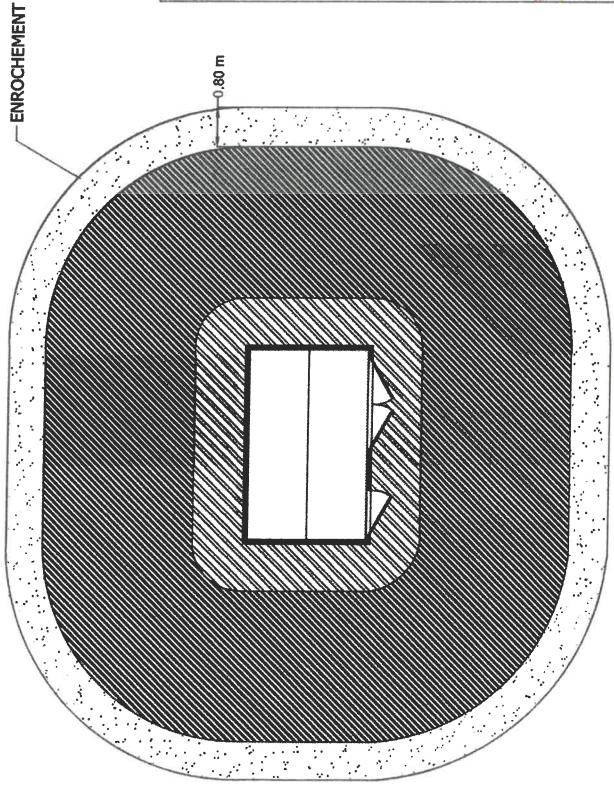
FACE AVANT (coté centrale PV)



FACE ARRIERE (coté rue)



VUE DE DESSUS



Echelle : 1/333

PC 5

Maitre d'ouvrage
elements
 Elements
 21 rue de Verdun
 34000 MONTPELLIER
 Tel : 04 34 26 61 67
 www.elements.green

DMSE
 SOCIÉTÉ D'ARCHITECTURE D'ÉQUIPEMENT
 3, Cours Clémenceau
 33000 BORDEAUX
 Tel : 06 33 03 00 09
 Fax : 06 37 34 80 82
 www.dmsa.fr

PHASE
 PRO
 N°
 01
 INDICE
 A

MAITRE D'OUVRAGE
 ELEMENTS
 COMMUNE DE
 GARONS (30)

PLAN FACADE / TOITURE
 Poste de transformation
 DATE
 27/09/18
 ECHELLE
 1/100
 N° PROJET
 A
 N° PLAN
 A



Demande de Permis de Construire
Soleil de la ZAC MITRA
PC 6

**Document graphique avec
insertion du projet dans son
environnement**

Août 2018

DOTIM ou S&P
S&P C
07 Juin 2018
Revue
CS-ADG01-ACE-100

01 02 03
04 05 06
07 08 09
10 11 12
13 14 15
16 17 18
19 20 21
22 23 24
25 26 27
28 29 30
31 32 33
34 35 36
37 38 39
40 41 42
43 44 45
46 47 48
49 50 51
52 53 54
55 56 57
58 59 60
61 62 63
64 65 66
67 68 69
70 71 72
73 74 75
76 77 78
79 80 81
82 83 84
85 86 87
88 89 90
91 92 93
94 95 96
97 98 99
100



Card



Zone 1



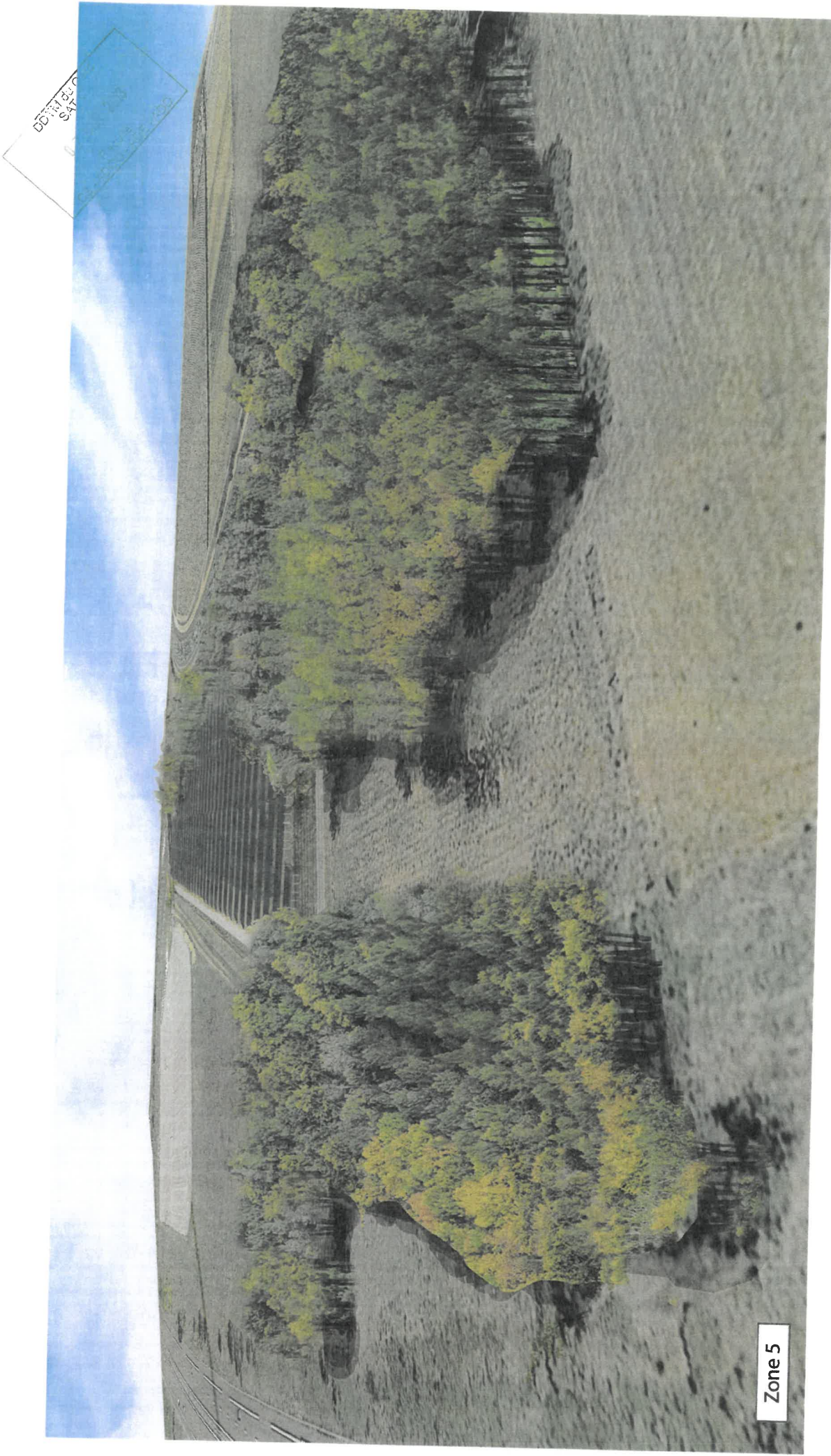
Copyright © 2010
All Rights Reserved
www.fox.com

Zone 2

63
US 307
2008



Zone 3



Zone 5

DD 111 250 94

01



Général

DDTM du Gard
SAY C
07 AOÛT 2018
Reçu
CS - ADGO - ADE - 403

Demande de Permis de Construire

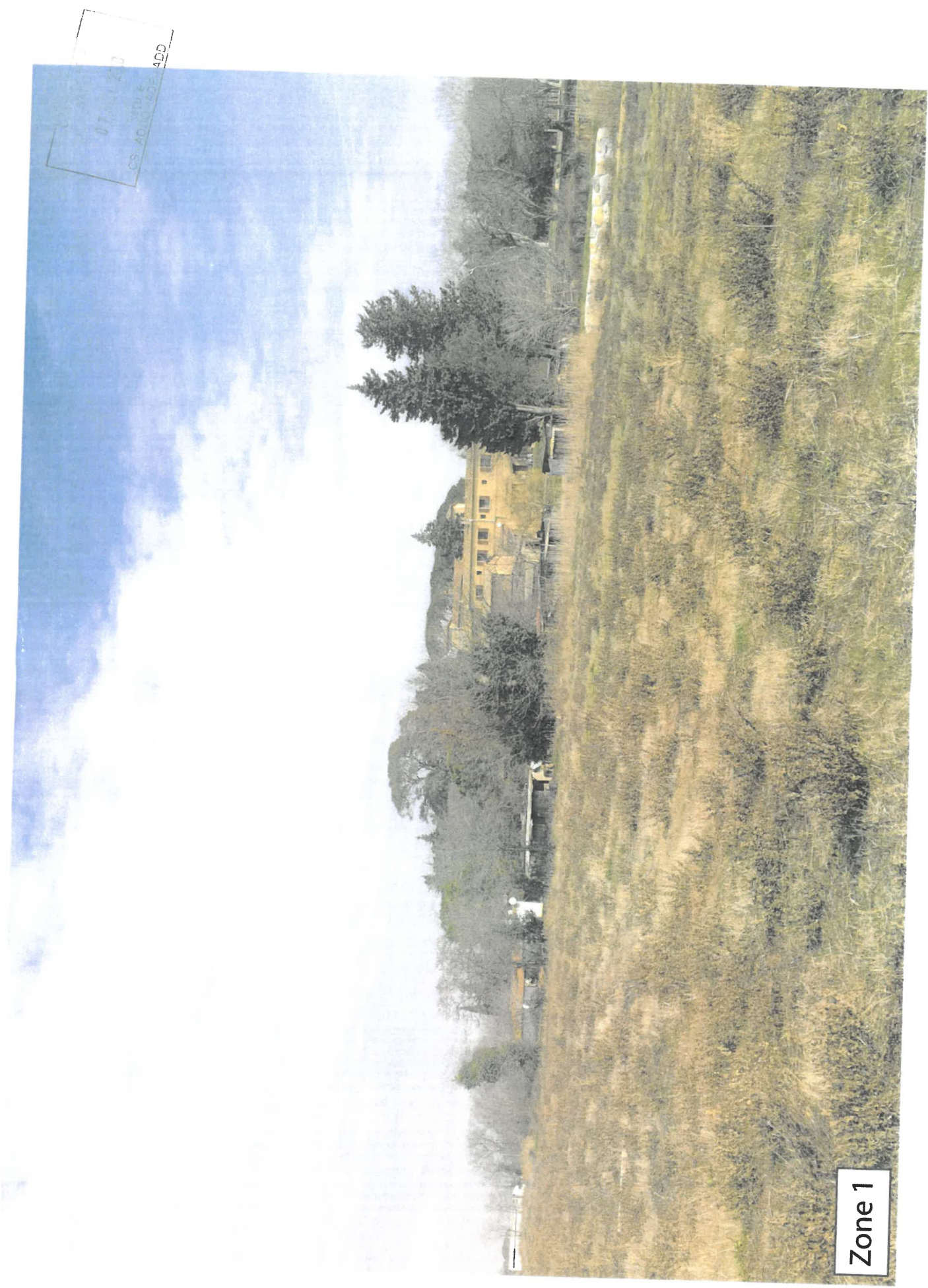
Soleil de la ZAC MITRA

PC 7

Photographie situant le terrain
dans son environnement
proche

Août 2018





Zone 1

07/11/2010
CS-AD-10-122-ADD



Zone 2

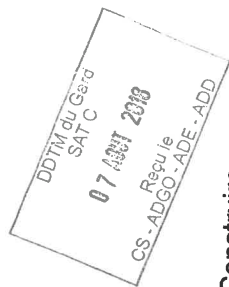
10/10/2023
10:00 AM
10/10/2023



Zone 3



Zone 5



Demande de Permis de Construire

Soleil de la ZAC MITRA

PC 8

**Photographie situant le terrain
dans son environnement
lointain**

Août 2018



CS-ADGC
0
P. 59
LADD



Zone 1



Zone 2

0

0.1
0.2
0.3
0.4
0.5
0.6
0.7
0.8
0.9
1.0
1.1
1.2
1.3
1.4
1.5
1.6
1.7
1.8
1.9
2.0
2.1
2.2
2.3
2.4
2.5
2.6
2.7
2.8
2.9
3.0
3.1
3.2
3.3
3.4
3.5
3.6
3.7
3.8
3.9
4.0
4.1
4.2
4.3
4.4
4.5
4.6
4.7
4.8
4.9
5.0
5.1
5.2
5.3
5.4
5.5
5.6
5.7
5.8
5.9
6.0
6.1
6.2
6.3
6.4
6.5
6.6
6.7
6.8
6.9
7.0
7.1
7.2
7.3
7.4
7.5
7.6
7.7
7.8
7.9
8.0
8.1
8.2
8.3
8.4
8.5
8.6
8.7
8.8
8.9
9.0
9.1
9.2
9.3
9.4
9.5
9.6
9.7
9.8
9.9
10.0



Zone 5